

千葉市内に不動産をお持ちの方!

売却のご相談は
千葉支店にご相談下さい!

No.1 中古マンション 3LDK

千葉市中央区本町3丁目 9階建8階

★フルリフォーム物件!
★本町公園目の前・眺望良好!



販売価格 **1,180万円**

■交通/JR総武線「千葉」駅徒歩18分 ■専有/56.05㎡(18.45坪) ■バルコニー/6.33㎡(1.91坪) ■管理費/12,670円 ■修繕積立金/13,270円 ■築年月/昭和59年11月 ■現況/空 ■引渡日/即日

■頭金0円・1,180万円借入 ■月々 **33,447円** ■変動金利1.025%

No.2 中古マンション 2LDK

千葉市美浜区幸町1丁目 15階建3階

★郵便局・診療所・幼稚園が建物敷地内に併設!
★各々LDKに小上がりの畳コーナー!



販売価格 **1,590万円**

■交通/JR京葉線「千葉みなと」駅徒歩8分 ■専有/70.67㎡(21.37坪) ■バルコニー/9.00㎡(2.72坪) ■管理費/9,700円 ■修繕積立金/13,000円 ■築年月/平成20年11月 ■現況/空 ■引渡日/即日

■頭金0円・1,590万円借入 ■月々 **45,069円** ■変動金利1.025%

No.3 中古マンション 3LDK

千葉市中央区蘇我1丁目 6階建2階

★新規リフォーム実施につき、充実の仕様・設備!
★3路線利用可能な蘇我駅徒歩圏内に立地!



販売価格 **1,880万円**

■交通/JR京葉線「蘇我」駅徒歩11分 ■専有/61.00㎡(18.45坪) ■バルコニー/11.92㎡(3.60坪) ■管理費/11,900円 ■修繕積立金/8,970円 ■築年月/平成6年11月 ■現況/空 ■引渡日/即日

■頭金0円・1,880万円借入 ■月々 **53,289円** ■変動金利1.025%

No.4 中古マンション 3LDK

千葉市美浜区浜田1丁目 11階建11階

★11階建最上階の住戸につき、陽当り・通風・眺望良好です!
★平成29年7月新規リフォーム済のため、室内大変きれいです!



販売価格 **2,180万円**

■交通/JR総武線「幕張本郷」駅徒歩21分 ■専有/69.11㎡(20.90坪) ■バルコニー/11.70㎡(3.53坪) ■管理費/12,380円 ■修繕積立金/16,100円 ■築年月/平成11年7月 ■現況/空 ■引渡日/即日

■頭金0円・2,180万円借入 ■月々 **61,793円** ■変動金利1.025%

TBSテレビにてテレビCM放送中!!



毎週月曜日、関東エリアにてTBSテレビ「あさチャン!」内で放送!!

当社が**高額**で買取できる理由!!

理由1 年間広告予算 **7,500万円**を使っています。

理由2 物件を買い取りしてから**3か月以内の成約率が95%以上**

※2017年10月3日現在 売買の回転が早いので高額で買取できます!

その売却
ちよと買取り
まずは一度
さくら都市
お電話下さい!!

さくら都市はあなたの不動産を**秘密厳守**
買い取ります!! **地域密着**
即提示!! **しかも高額査定!!** **広告無料**
価格も **査定無料**

四街道市・八街市・東金市・茂原市・市原市・千葉市・木更津市・君津市・袖ヶ浦市・富津市の買い取りご希望の方は

こちらへ!! → [すまい買い取り.Com](http://sumai-buy.com) 検索

さくら都市グループ **有限会社幸楽都市**
社債発行致しました!!

銀行保証付私募債発行致します。
「証券保管振替機構検索」でご確認下さい。
■銘柄の正式名称/有限会社幸楽都市 第1回無担保社債
(株式会社千葉興業銀行保証および適格機関投資家限定)
■銘柄略称/幸楽都市 1回無担保TSB ■ISINコード/JP90B003V031
■発行代理人/株式会社千葉興業銀行 ■支払代理人/株式会社千葉興業銀行
(2017年9月28日発行)

市原市内に不動産をお持ちの方!

売却のご相談は
市原支店にご相談下さい!

新物件 古屋付売地

市原市麻沼

販売価格 **298万円** 家賃3.5万円で買った場合、年利14%

JR内房線「五井」駅徒歩約24分

★人気の五井中学校

★生活に便利な施設が充実

学区 東海小学校 五井中学校
■交通/JR内房線「五井」駅徒歩約24分 ■土地/145.52㎡(44.02坪) ■建物/60.86㎡(18.41坪) ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/30% ■容積率/50% ■築年月/昭和51年7月 ■駐車場/有 ■現況/空 ■引渡日/即日

光風台売地 住宅用地

市原市光風台1丁目43番

販売価格 **298万円** ★建築条件なし! ★南向き 陽当り良好!

■交通/小湊鉄道線「光風台」駅徒歩約8分 ■土地/204.29㎡(61.80坪) ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■築年月/平成約10年 ■距離の公道に約11.42m接近している ■現況/更地 ■引渡日/即日
市道6498号線 幅員8m
11.41m
17.88m
11.42m
17.90m

中古戸建 5LDK (一部リフォーム済)

市原市桜台1丁目

販売価格 **998万円**

★大家族向け5LDK!

★カーポート4台以上!

学区 有教南小学校 有教中学校

■交通/JR内房線「姉ヶ崎」駅バス約13分 徒歩約5分 ■土地/208.33㎡(63.02坪) ■建物/94.80㎡(28.62坪) ■築年月/昭和54年11月 ■現況/空 ■引渡日/即日

■頭金0円・998万円借入 ■月々 **28,289円** ■変動金利1.025%

中古戸建 4LDK

市原市椎津

販売価格 **1,080万円**

★姉ヶ崎駅から徒歩圏内!

★リフォーム済物件!

★閑静な住宅街です!

■交通/JR内房線「姉ヶ崎」駅徒歩約17分 ■土地/136.28㎡(41.22坪) ■建物/105.34㎡(31.86坪) ■築年月/平成3年12月 ■現況/空 ■引渡日/即日

■頭金0円・1,080万円借入 ■月々 **30,613円** ■変動金利1.025%

地域社会貢献 株式会社 **さくら都市** 千葉支店

営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日 <http://www.sakuratoshi.co.jp/>
千葉市緑区おゆみ野南4-40-4 TEL043-420-8739

☎0800-800-8890



地域社会貢献 株式会社 **さくら都市** 市原支店

営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日 <http://www.sakuratoshi.co.jp/>
市原市上級1-1-4 ヴァレンタインコート1F103 TEL0436-37-6880

☎0800-800-7775

