

中古戸建 4LDK 千葉市緑区菅田町

販売価格 **2,498万円** 値下げしました

★菅田小学校徒歩約7分(約550m)
★マミーロード菅田店車約3分(約920m)
★カースペース3台(車種による)

リフォーム済

2021年10月末リフォーム完了
[内容] 畳表替、ハウスクリーニング

■交通/JR外房線「菅田」駅徒歩約18分 ■土地/148.76㎡(45.00坪) ■建物/105.99㎡(32.06坪) ■築年月/令和元年8月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 ・頭金0円・2,498万円借入 月々 **70,806円** 専任
・変動金利1.025%

中古戸建 3SLDK 千葉市中央区南生実町

販売価格 **1,480万円**

★生浜小学校徒歩約6分(約480m)
★生浜中学校徒歩約4分(約300m)
★せんとろ古市場店車約4分(約1.6km)

リフォーム中

2022年1月上旬リフォーム完了予定
詳細はお問合せください

■交通/JR内房線「浜野」駅徒歩約21分 ■土地/80.30㎡(24.29坪) ■建物/72.16㎡(21.83坪) ■築年月/平成22年2月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 ・頭金0円・1,480万円借入 月々 **41,950円** 専任
・変動金利1.025%

本年も 大変お世話になりました

冬季休暇のお知らせ

12月30日(木)～1月5日(水)まで
お休みとさせていただきます

中古戸建 4LDK 千葉市中央区大森町

販売価格 **1,998万円**

★大森小学校徒歩約12分(約930m)
★松ヶ丘中学校徒歩約11分(約830m)

リフォーム済

2021年10月上旬リフォーム完了
[内容] 外壁塗装、クロス・CF貼替、畳表替、キッチン交換、トイレ交換、洗面化粧台・給湯器・照明交換、コンベートスイッチ(パネル交換、器具サツ調整、インターホン交換、障子襷替、玄関鍵交換、ハウスクリーニング)

■交通/京成千原線「大森台」駅徒歩約7分 ■土地/150.76㎡(45.60坪) ■建物/105.99㎡(32.06坪) ■築年月/平成28年4月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 ・頭金0円・1,998万円借入 月々 **56,633円** 専任
・変動金利1.025%

中古戸建 4SLDK 千葉市中央区塩田町

販売価格 **1,880万円** 新物件

★生浜西小学校徒歩約10分(約800m)
★東武ストア蘇我店車約4分(約1.5km)

リフォーム中

2022年2月上旬リフォーム完了予定
詳細はお問合せください

■交通/JR内房線「浜野」駅徒歩約25分 ■土地/220.62㎡(66.74坪) ■建物/132.49㎡(40.08坪) ■築年月/平成元年6月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 ・頭金0円・1,880万円借入 月々 **53,289円** 専任
・変動金利1.025%

中古戸建 4LDK 千葉市緑区越智町

販売価格 **1,380万円** 値下げしました

★越智小学校徒歩約6分(約440m)
★せんとろ菅田店車約10分(約4.0km)

リフォーム中

2022年1月上旬完了予定
[内容] 外壁塗装、クロス貼替、CFフロアリング一部貼替、キッチン・洗面・ユニットバストイレ・照明器具交換、畳表替、襖・障子貼替、玄関ドア交換、ハウスクリーニング等

■交通/JR外房線「菅田」駅車約10分(約4.0km) ■土地/179.61㎡(54.33坪) ■建物/109.72㎡(33.19坪) ■築年月/昭和55年6月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 ・頭金0円・1,380万円借入 月々 **39,116円** 専任
・変動金利1.025%

中古戸建 4LDK 千葉市緑区大木戸町

販売価格 **1,298万円** 値下げしました

★大木戸小学校徒歩約10分(約790m)
★越智小学校徒歩約26分(約2070m)

リフォーム済

2021年11月下旬リフォーム完了
[内容] 外壁塗装、クロス貼替一部、クロス貼り一部、クッションフロアフロアリング一部、畳表替、キッチン新調ユニットバス設置洗面化粧台トイレ交換、インターホン調整、照明交換一部、白磁器工事、サッシ建具調整、畳障子襷替、ハウスクリーニング

■交通/JR外房線「土気」駅徒歩約23分 ■土地/186.09㎡(56.29坪) ■建物/101.84㎡(30.80坪) ■築年月/昭和56年1月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 ・頭金0円・1,298万円借入 月々 **36,792円** 専任
・変動金利1.025%

売却物件大募集!

戸建・マンション
買い取ります!

最短2週間で現金化可能!

買取強化エリア
千葉市中央区・緑区・若葉区・市原市・四街道市

中古戸建 5LDK 千葉市若葉区北大宮台

販売価格 **1,780万円**

★大宮小学校徒歩約11分(約840m)
★せんとろ大宮店車約2分(約700m)
★駐車場2台

リフォーム中

2022年1月上旬リフォーム完了予定
詳細はお問合せください

■交通/千葉都市モーター2号線「千城台」駅車約9分(約3.3km) ■土地/204.56㎡(61.88坪) ■建物/142.01㎡(42.96坪) ■築年月/昭和55年3月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 ・頭金0円・1,780万円借入 月々 **50,454円** 専任
・変動金利1.025%

中古戸建 4LDK 千葉市若葉区千城台南

販売価格 **1,550万円** 値下げしました

★千城台東小学校徒歩約18分(約1430m)
★イコアス千城台車約4分(約1.4km)
★カスミフードスクエア徒歩約5分(約400m)

リフォーム済

2021年10月上旬リフォーム完了
[内容] キッチンガスコンロ交換、洗面化粧台交換、トイレ1F2F交換、CF貼替一部フロアタイル工事、照明交換、一部新築建具、建具調整、サッシ調整、畳表替、玄関ポーチタイル貼替、白磁器工事、ハウスクリーニング

■交通/千葉都市モーター「千城台」駅徒歩約17分 ■土地/95.60㎡(28.92坪) ■建物/91.70㎡(27.74坪) ■築年月/平成10年4月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 ・頭金0円・1,550万円借入 月々 **43,935円** 専任
・変動金利1.025%

地域社会貢献 千葉県全域 全国へ

株式会社 さくら都市 千葉支店

営業時間/ 9:00~18:30
定休日/水曜日

千葉県緑区おゆみ野南4-40-4
TEL043-420-8739
http://www.sakuratoshi.co.jp/

無料通話 ☎ **0800-800-8890**

買取の窓口

1位 全店売上上げランキング

12月13日現在

前週の売上ランキング

1位 千葉支店 2位 佐倉支店 3位 本店

毎週ランキングを更新いたします! ※交通ランキングは注目!

地域社会貢献 千葉県全域 全国へ

株式会社 さくら都市 蘇我支店

営業時間/ 9:00~18:30
定休日/水曜日

千葉県中央区宮崎2-6-1 蘇我THビル1F
TEL043-312-5439
http://www.sakuratoshi.co.jp/

無料通話 ☎ **0800-800-8774**

買取の窓口

国土交通大臣(1)第9754号 一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟 国土交通大臣指定 公益社団法人 東日本不動産流通機構会員

不動産買取専門会社の有限会社幸楽都市千葉県知事免許(4)15199号が買取します。

月々の支払いは千葉銀行提携ローンの一例です(変動優遇金利1.025%、2021年12月1日現在の変動基準金利2.475%より金利優遇1.45%を適用した場合です)。年2回の見直しがございますが、5年間の返済額は変わりません。返済期間は35年で、ボーナス払い無しの条件としております(諸費用は自己資金になります)。表記の利回りは単純利回り、固定資産税、管理費等の諸経費は考慮していません。また賃料収入や利回りは将来にわたって確実に得られる事を保証するものではありません。