

**相続** **空家** **まだまだ物件が足りません** **住み替え**

# 買取強化中

**なんでもご相談下さい!!**

**査定無料**

空家になって何年もそのまま... そのままの状態で大丈夫!!

出来るだけ高く売りたい... さくら都市はどきよりも高く買います!!

相続したけど住人がいない... 固定資産税などの余計な税金対策に是非ご利用下さい!!

不動産についてわからない... この相談・査定無料!! 契約から引渡までさくら都市が全力サポート致します!!

荷物が多くて売却したいけど処分が困る... 処分が困っているものもそのまま大丈夫です!!

**さくら都市** **新型コロナウイルス** 感染防止対策をしております。

お客様に安心してご来店・ご内覧頂けるよう スタッフのマスク着用とアルコールスプレーをご用意し対応いたします。

スタッフのマスク着用 **アルコールスプレー**

医師・看護師、薬剤師、その他専門職で働く皆様にもご依頼・ご依頼申し上げます!

**2022年全店舗売上上げランキング**

**第1位** 千葉支店 **第2位** 本店 **第3位** 佐倉支店

※4月25日現在 毎週ランキングを更新いたします!!

※次週ランキングに注目!!

前週の売上上げランキング 1位 千葉支店 2位 本店 3位 川崎支店

**不動産業者様向け**

仕入れ物件をご紹介いただいた場合

専任返し3ヶ月 **合計6ヶ月!!** **プラスさらに3ヶ月**

この機会に**ドンドン**ご紹介ください!!

**No.01 中古タウンハウス** 3LDK **498万円**  
木更津市 八幡台2丁目  
交通/JR内房線木更津駅より約6.2km  
間取/3LDK (S55年8月築)  
専有面積/87.94㎡ (26.60坪)  
管理費/10,000円  
自治会費/400円 その他/2,000円  
所在/木更津市八幡台2丁目  
(木更津タウンハウス)

**No.02 中古住宅** 4LDK **2,980万円**  
木更津市 請西東5丁目  
交通/JR内房線木更津駅より約3.3km  
間取/4LDK (H15年3月築)  
土地/206.57㎡ (62.49坪)  
建物/137.59㎡ (41.62坪)  
所在/木更津市請西東5丁目  
生活便利な立地!!  
南向き!!

**No.03 中古住宅** 4SLOK **2,580万円**  
君津市 郡3丁目  
交通/JR内房線君津駅より約5.3km  
間取/4SLOK (H25年9月築)  
土地/299.25㎡ (90.52坪)  
建物/124.20㎡ (37.57坪)  
所在/君津市郡3丁目  
ミラホーム施工のオシャレな外観!!  
オール電化で電気代節約!!

**No.04 中古住宅** 4LDK **2,480万円**  
木更津市 太田1丁目  
交通/JR内房線木更津駅より約2.0km  
間取/4LDK+WIC (H13年4月築)  
土地/195.05㎡ (59.00坪)  
建物/129.50㎡ (39.17坪)  
所在/木更津市太田1丁目  
従前より商業施設多数で生活便利な人気地域!!

**No.05 中古住宅** 4LDK **1,750万円**  
君津市 人見1丁目  
交通/JR内房線君津駅より約1.2km  
間取/4LDK (H2年3月完成)  
土地/170.25㎡ (51.50坪)  
建物/103.91㎡ (31.43坪)  
所在/君津市人見1丁目  
18帖の広々LDK!!  
高級感のあるヘアレス仕上げ!!

**No.01 中古住宅** 3LDK **2,380万円**  
袖ヶ浦市 蔵波  
交通/JR内房線長浦駅より約960m  
間取/3LDK (H17年5月築)  
土地/295.04㎡ (89.24坪)  
建物/119.75㎡ (36.22坪)  
所在/袖ヶ浦市蔵波  
広々22.4帖のLDK!!  
オール電化住宅!!

**No.02 新築住宅** 4LDK **2,490万円**  
袖ヶ浦市 神納  
交通/JR内房線長浦駅より約2.5km  
間取/4LDK (R4年2月完成)  
土地/202.55㎡ (61.27坪)  
建物/107.65㎡ (32.49坪)  
所在/袖ヶ浦市神納  
建築確認番号/第21UD111W建02952号  
全室南向き、隔当り通風良好!!

**No.03 中古住宅** 4LDK **980万円**  
市原市 江子田  
交通/小湊鉄道線上野牛久保より約1.1km  
間取/4LDK (S57年9月築)  
土地/617.81㎡ (186.88坪)  
建物/79.90㎡ (24.16坪)  
所在/市原市江子田  
全居室南向きで隔当り良好!!

**No.04 中古住宅** 4LDK **1,280万円**  
市原市 桜台3丁目  
交通/JR内房線袖ヶ浦駅より約4.7km  
間取/4LDK (S57年7月築)  
土地/191.97㎡ (58.07坪)  
建物/101.84㎡ (30.81坪)  
所在/市原市桜台3丁目  
LDK広々19帖!!駐車場2台!!  
各居室に収納あります!!

**No.05 中古住宅** 3LDK **1,280万円**  
市原市 光風台5丁目  
交通/小湊鉄道線光風台駅より約2km  
間取/3LDK (S56年3月築)  
土地/151.01㎡ (45.68坪)  
建物/105.16㎡ (31.81坪)  
所在/市原市光風台5丁目  
建物1階に屋根付車庫あり  
雨でも濡れずに車に入れます!!

**No.06 中古住宅** 3SLOK **1,250万円**  
市原市 桜台2丁目  
交通/JR内房線袖ヶ浦駅より約4.6km  
間取/3SLOK (H8年10月築)  
土地/148.77㎡ (45.00坪)  
建物/83.63㎡ (25.30坪)  
所在/市原市桜台2丁目  
子育て世代にもおすすめの3SLOK!!

**No.07 中古住宅** 4LDK **1,480万円**  
市原市 青葉台7丁目  
交通/JR内房線袖ヶ浦駅より約2.2km  
間取/4LDK (H4年10月築)  
土地/222.00㎡ (67.15坪)  
建物/108.16㎡ (32.71坪)  
所在/市原市青葉台7丁目  
南向きの高台で日当たり良好・開放感!!  
内装リフォーム!!

**No.08 中古住宅** 4LDK **2,380万円**  
市原市 姉崎  
交通/JR内房線姉崎駅より約1.3km  
間取/4LDK (S53年12月築)  
土地/448.42㎡ (135.64坪)  
建物/110.96㎡ (33.56坪)  
所在/市原市姉崎  
南道路(両面)隔当り良好!!

**新店舗続々OPEN準備中!!** **2010年度から12期連続増収、増益更新中!!**

さくら都市従業員・従業員家族の福利厚生施設 **さくら都市癒やし館**

- 整体
- 足つぼ
- エステ
- ジェルネイル
- ヘッドマッサージ
- ラジオ波
- ハンドマッサージ

さくら都市 YouTubeチャンネル開設しました!!

チャンネル登録をお願いします!!

チャンネル登録者様にお礼します!!

こちらのQRコードからご覧いただけます!!

**ラッピングバス** 川崎市内も運行中!!

6月末までに物件を査定させて頂いたお客様全員に

**先着500名!** **総額100万円** **プレゼントキャンペーン!!**

**調査・相談・査定無料!**

「さくら丸」

※一家様様につき一回限り、無くなり次第、終了いたします。

不動産買取の窓口 **さくら都市本店**

0800-800-8739

営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日

住所/木更津市請西4-5-15

本店案内図 **当社**

不動産買取の窓口 **袖ヶ浦支店**

0800-800-6635

営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日

住所/袖ヶ浦市請西2-5-19 SKYCITY138

袖ヶ浦支店案内図 **本店**

**お部屋探しも、さくら都市へ!!**

さくら都市賃貸 検索

全58棟 入居率98.58%

SKYCITY7 2DK 55,000円

エアリーランドB 2LDK 61,000円

さくら都市マンション3番館 3LDK 92,000円

さくら都市マンション2番館 2DK 52,000円

コスモハイツ★ペット相談可 2DK 45,000円

オークビレッジ 2DK 53,000円

プレミールハイツ番館 2LDK 53,000円

SKYCITY35 1R 27,800円

賃貸事業部 賃貸情報の窓口 **木更津請西支店** 0800-800-1030

営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日 住所/木更津市請西4-6-26

**君津支店** 0800-800-5430

営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日 住所/君津市外真輪2-10-35 さくら都市マンション1番館1F

**事業部**

市原支店 0800-800-7775 市原市東1-1-4 ウラシマコート1F103

千葉支店 0800-800-8890 千葉市緑区おひめ野南4-40-4

市原東支店 0800-800-9399 市原市桜台4-1-12 さくら都市マンション5番館1F

佐倉支店 0800-800-8999 佐倉市王子台1-27-20 ka-na mansion白101

茂原支店 0800-800-5569 茂原市茂原1578-2

木更津支店 0800-800-6776 木更津市東中央1-3-1 さくら都市ビル2号

神奈川事業部 **中古マンション買取の窓口** **川崎支店** 0800-800-8861

川崎市川崎区殿町3-5-8 営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日

地域社会貢献 千葉県全域 全国へ

**株式会社 さくら都市**

国土交通大臣(1)第9754号 一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員

公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟 国土交通大臣指定 公益財団法人 東日本不動産流通機構会員

表示以外 全て媒介 **中古住宅買い取りの窓口** さくら都市 検索 お気軽にお問合せ下さい!!

http://www.sakuratoshi.co.jp/