

**さくら都市は新型コロナウイルス感染防止対策をしております。**  
 お客様に安心してご来店・ご購入頂けるようスタッフのマスク着用とアルコールスプレーをご用意し対応いたします。  
 医療従事者の皆様、交通業界、その他最前線で働く皆様に感謝・応援申し上げます!!

**さくら都市 今週のお花**  
 さくら都市本店にて毎週お花を入れ替えてお客様をお待ちしております。

**2022年全店舗売上上げラシキング**  
**第1位 千葉支店** **2位 佐倉支店**  
**3位 市原支店**  
 ※9月12日現在 毎週ランキングを更新いたします!!  
 ※次週ランキングに注目!!

**まだまだ物件が足りません**  
**買取強化中**  
**なんでもご相談下さい!!**

相続 空家 住み替え

空家になって何年もそのまま... そのままの状態で大丈夫!!  
 出来るだけ高く売りたい... さくら都市はどきよりも高く買います!!  
 相続したけど住む人がいない... 固定資産税などの余計な税金対策に是非ご利用下さい!!  
 不動産についてわからない... ご相談・査定無料!! 契約から引渡までさくら都市が全力サポート致します!!  
 荷物が多くて売却したいけど処分が困る... 処分が困っている物もそのまま大丈夫です!!

**リフォーム完了!!**

**No.01 中古住宅** **4DK**  
**袖ヶ浦市のぞみ野 1,380万円**

交通/JR内房線長浦駅より約5.8km  
 間取/4DK (S59年8月築)  
 土地/180.20㎡ (54.51坪)  
 建物/85.92㎡ (25.99坪)  
 所在/袖ヶ浦市のぞみ野  
**住環境が良く閑静な人気地区、のぞみ野!**  
**南側が歩道につき陽当たりも良好です!!**

1,380万円借入 頭金0円 変動金利1.025%  
 月々返済 **39,116円** ※別途諸費用がかかります。

**No.01 中古住宅** **2LOX** **2,490万円**  
 木更津市 羽鳥野2丁目  
 交通/JR内房線木更津駅より約5.0km  
 間取/2LDK (H18年10月築)  
 土地/313.77㎡ (94.91坪)  
 建物/82.81㎡ (25.05坪)  
 所在/木更津市羽鳥野2丁目  
 敷地広く駐車場4台可!!  
 高速バス停徒歩圏内!!

**No.02 売店舗** **3,780万円**  
 木更津市 東太田2丁目  
 交通/JR内房線木更津駅より約2.7km  
 土地/438.2㎡ (132.55坪)  
 建物/131.97㎡ (39.92坪)  
 所在/木更津市東太田2丁目  
 新店舗事業始めたい方必見!!  
 現内装さんの跡地です

**No.03 中古住宅** **3SLOK** **1,980万円**  
 君津市 郡1丁目  
 交通/JR内房線君津駅より約5.0km  
 間取/3SLOK (H13年5月築)  
 土地/166.98㎡ (50.51坪)  
 建物/106.00㎡ (32.06坪)  
 所在/君津市郡1丁目  
**オール電化住宅!!**  
**コンビニまで徒歩約1分!!**

**No.04 中古住宅** **6SDK+2LOX** **2,180万円**  
 君津市 人見  
 交通/JR内房線君津駅より約1.5km  
 間取/6SDK (S38年1月築)+2LDK (S57年6月築)  
 土地/547.39㎡ (165.58坪)  
 建物/153.43㎡ (46.41坪)  
 別棟/62.35㎡ (18.86坪)  
 所在/君津市人見  
**広々とした敷地に和風の平家!**

**No.02 中古マンション** **3LOK** **1,280万円**  
 市原市 青葉台8丁目  
**眺望良好!緑に恵まれた閑静な住宅地!!**  
**エレベーター有!!**

**No.03 中古住宅** **3LOK** **2,290万円**  
 市原市 辰巳台東1丁目  
 交通/JR内房線八幡宿駅より約4.7km  
 間取/3LDK (H18年8月築)  
 土地/170.60㎡ (51.61坪)  
 建物/102.00㎡ (30.86坪)  
 所在/市原市辰巳台東1丁目  
**全居室収納付!対面キッチンやリビング階段のある3LDK!**

**No.05 新築住宅** **4LOX** **2,890万円**  
 木更津市 清見台1丁目  
 交通/JR久留里線緑園駅より約340m  
 間取/4LDK (R4年7月完成)  
 土地/180.21㎡ (54.51坪)  
 建物/102.67㎡ (31.06坪)  
 所在/木更津市清見台1丁目  
**建築確認番号/第HPA-21-13814-1号**  
**カーブス3台駐車可能!!**

**No.06 中古住宅** **4LOX** **1,280万円**  
 木更津市 大久保4丁目  
 交通/JR内房線木更津駅より約5.8km  
 間取/4LDK (S55年8月築)  
 土地/201.08㎡ (60.82坪)  
 建物/92.52㎡ (27.98坪)  
 所在/木更津市大久保4丁目  
**ODOYA羽鳥野店まで徒歩約1分!!**

**No.04 中古住宅** **5SLOK** **1,850万円**  
 市原市 瀬又  
 交通/JR外房線君津駅より約1.5km  
 間取/5SLOK (S54年10月築)  
 土地/134.51㎡ (40.69坪)  
 建物/99.36㎡ (30.06坪)  
 所在/市原市瀬又  
**開放的な3方角地!!**  
**SSLDK!!**

**No.07 新築住宅** **4LOX** **2,790万円**  
 木更津市 大久保1丁目  
 交通/JR内房線木更津駅より約5.5km  
 間取/4LDK (R4年10月完成予定)  
 土地/231.89㎡ (70.14坪)  
 建物/105.99㎡ (32.06坪)  
 所在/木更津市大久保1丁目  
**建築確認番号/第HPA-22-03755-1号**  
**奥行きたっぷり広いお庭付き!!**

**No.08 新築住宅** **4SLOK** **2,890万円**  
 木更津市 清見台東3丁目  
 交通/JR内房線木更津駅より約3.9km  
 間取/4SLOK (R4年6月完成)  
 土地/150.00㎡ (45.38坪)  
 建物/112.61㎡ (34.06坪)  
 所在/木更津市清見台東3丁目  
**建築確認番号/第HPA-22-08451-1号**  
**インナーバルコニーのある4SLOK!!**

**No.05 新築住宅** **4LOK** **2,490万円**  
 袖ヶ浦市 のぞみ野  
 交通/JR内房線長浦駅より約6.5km  
 間取/4LDK (R4年11月完成予定)  
 土地/175.62㎡ (53.12坪)  
 建物/104.33㎡ (31.55坪)  
 所在/袖ヶ浦市のぞみ野  
**建築確認番号/第HPA-22-01478-1号**

**No.06 中古住宅** **5DK+S** **1,080万円**  
 袖ヶ浦市 野里  
 交通/JR久留里線東横田駅より約2.4km  
 間取/5DK+S (H4年8月築)  
 土地/226.60㎡ (68.54坪)  
 建物/132.48㎡ (40.07坪)  
 所在/袖ヶ浦市野里  
**北東角地で全南向き!!**  
**駐車スペース2~3台付き!**

**新店舗続々OPEN準備中!!**  
**2010年度から12期連続増収、増益更新中!!**

さくら都市従業員・従業員家族の福利厚生施設  
**さくら都市 癒やし館**  
 ●整体 ●エステ ●ジェルネイル  
 ●ラジオ波 ●ヘッドマッサージ  
 ●ハンドマッサージ

さくら都市 YouTubeチャンネル開設しました!!  
 チャンネル登録お願いします!!  
 コチラのQRコードからご覧いただけます▶▶▶

**ラッピングバス**  
**川崎市内も運行中!!**

**不動産 買取の窓口** **袖ヶ浦支店**  
**0800-800-6635**  
 営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日  
 住所/袖ヶ浦市神納2-5-18 SKYCITY13B

**不動産 買取の窓口** **さくら都市本店**  
**0800-800-8739**  
 営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日  
 住所/木更津市請西4-5-15

**お部屋探しも、さくら都市へ!!**  
 さくら都市賃貸 検索

**賃貸** ☆おかげさまで社有賃貸物件シリーズ ☆  
 ●SKYCITYシリーズ 33棟 ●さくら都市マンションシリーズ 16棟  
 ●さくら都市ビルシリーズ 4棟 ●さくら都市倉庫 1棟  
 ●さくら都市テナントビルシリーズ 4棟 ●さくら都市ビル 1棟

**全59棟 入居率98.02%** (R4.9.16現在) 入居者346 353全戸

**さくら都市マンション3番館** 木更津市 真舟5丁目 **3LOK** **92,000円**  
 交通/JR内房線木更津駅より約3.0km  
 共益費/8,000円  
 駐車場/1台付  
 (初期費用/礼金0+敷金2)  
 (小型犬飼育は敷金+3,000円)

**プリムローズ** 木更津市 文京5丁目 **2LDK** **90,500円**  
 交通/JR内房線木更津駅より約1.4km  
 共益費/2,500円 駐車場/3,300円  
 初期費用/礼金1+敷金0

**SKYCITY18** 袖ヶ浦市 長浦駅前6丁目 **2DK** **42,000円**  
 交通/JR内房線長浦駅より約1.3km  
 共益費/2,000円 駐車場/3,300円  
 初期費用/礼金0+敷金1

**プレミールハイツ式番館** 君津市 南子安5丁目 **2LDK** **53,000円**  
 交通/JR内房線君津駅より約2.6km  
 共益費/3,500円 駐車場/4,400円  
 初期費用/礼金0+敷金0

**ソレイユ** 君津市 大和田3丁目 **1LDK** **57,000円**  
 交通/JR内房線君津駅より約1.8km  
 共益費/2,000円 駐車場/3,300円  
 初期費用/礼金1+敷金0

**SKYCITY7** 袖ヶ浦市 神納 **2DK** **50,000円**  
 交通/JR内房線袖ヶ浦駅より約1.8km  
 共益費/2,000円 駐車場/1台付  
 初期費用/礼金0+敷金1

**SKYCITY5** 市原市 権津 **2DK** **38,000円**  
 交通/JR内房線袖ヶ浦駅より約1.6km  
 共益費/なし 駐車場/4,400円  
 初期費用/礼金0+敷金1

**ヴァン シュヴァルI** 君津市 郡3丁目 **1LDK** **55,000円**  
 交通/JR内房線君津駅より約4.5km  
 共益費/2,000円 駐車場/3,300円  
 初期費用/礼金1+敷金0

**ソレイユ** 君津市 人見4丁目 **2DK** **37,000円**  
 交通/JR内房線君津駅より約3.3km  
 共益費/1,000円 駐車場/2,000円  
 初期費用/礼金0+敷金0

**賃貸事業部 賃貸情報の窓口** **木更津請西支店** **0800-800-1030**  
 営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日 住所/木更津市請西4-6-26

**君津支店** **0800-800-5430**  
 営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日 住所/君津市外真輪2-10-35 さくら都市マンション1番館1F

**事業部**  
**千葉支店** **0800-800-7775** 市原市 市原1-1-4 グラントインコート1F103  
**佐倉支店** **0800-800-8999** 佐倉市 王子台1-27-20ka-na maison日井101  
**千葉支店** **0800-800-8890** 千葉市 緑区おゆみ野南4-40-4  
**茂原支店** **0800-800-5569** 茂原市 茂原1578-2  
**市原東支店** **0800-800-9399** 市原市 市原4-1-12 さくら都市マンション5番館1F  
**木更津支店** **0800-800-6776** 木更津市 中央1-3-1 さくら都市ビル2号

**神奈川事業部** **中古マンション買取の窓口** **川崎支店** **0800-800-8861**  
 川崎市 川崎区殿町3-5-8 営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日

**地域社会貢献 千葉県全域 全国へ**  
**中古住宅買い取りの窓口**  
**株式会社 さくら都市**  
 国土交通大臣(1)第9754号 一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員  
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員  
 公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟 国土交通大臣指定 公益財団法人 東日本不動産流通機構会員

表示以外 全て媒介 **中古住宅買い取りの窓口** さくら都市 検索 お気軽にお問合せ下さい!!  
<http://www.sakuratoshi.co.jp/>