

**さくら都市**は新型コロナウイルス感染防止対策をしております。  
 お客様に安心してご来店・ご内覧頂けるようスタッフのマスク着用とアルコールスプレーをご用意し対応いたします。  
 医療従事者の資格、英語業務、その他経験豊富なスタッフがご要望に迅速・丁寧にお応えいたします!!

**さくら都市 今週のお花**  
 さくら都市本店にて毎週お花を入れ替えてお客様をお待ちしております。

**2022年全店舗売上げランキング**  
**第1位** 千葉支店  
**第2位** 佐倉支店  
**第3位** 市原支店  
 ※9月19日現在 毎週ランキングを更新いたします!!  
 次週ランキングに注目!!

**まだまだ物件が足りません**  
**買取強化中**  
**なんでもご相談下さい!!**

相続 空家 住み替え

査定無料

空家になって何年もそのまま... そのままの状態で大丈夫!!  
 出来るだけ高く売りたい... さくら都市はどよりも高く買います!!  
 相続したけど住む人がいない... 固定資産税などの余計な税金対策に是非ご利用下さい!!  
 不動産についてわからない... ご相談・査定無料!! 契約から引渡までさくら都市が全力サポート致します!!  
 荷物が多くて売却したいけど処分が困る... 処分が困っている物もそのままで大丈夫です!!

**No.01 リフォーム中古住宅** 4LDK  
**君津市 常代6丁目** 1,580万円  
 交通/JR内房線君津駅より約5.6km  
 間取/4LDK (S63年3月築)  
 土地/231.00㎡ (69.88坪)  
 建物/109.06㎡ (32.99坪)  
 所在/君津市常代6丁目  
 駐車場3台!! (車庫によります)  
 小学校、中学校至近! 徒歩圏内!  
 1,580万円購入 現金0円 変動金利1.025%  
 月々返済 **44,785円**  
 ※別途諸費用がかかります。

**No.02 中古タウンハウス** 3LDK **498万円**  
**木更津市 八幡台2丁目**  
 交通/JR内房線木更津駅より約6.2km  
 間取/3LDK (S55年8月築)  
 専有面積/87.94㎡ (26.60坪)  
 管理費/10,000円  
 自治会費/400円 その他/2,000円  
 所在/木更津市八幡台2丁目 (木更津タウンハウス)  
 1,250万円購入 現金0円 変動金利1.025%  
 月々返済 **35,432円**  
 ※別途諸費用がかかります。

**No.01 中古住宅** 4LDK  
**市原市 桜台3丁目** 1,250万円  
 交通/JR内房線姉ヶ崎駅より約4.7km  
 間取/4LDK (S55年10月築)  
 土地/250.90㎡ (75.89坪)  
 建物/99.37㎡ (30.05坪)  
 所在/市原市桜台3丁目

**駐車場2台分あり!**  
**有秋南小学校まで約550m!!**

**No.04 中古住宅** 3LDK **1,980万円**  
**富津市 青木2丁目**  
 交通/JR内房線青木駅より約1.3km  
 間取/3LDK (H7年3月築)  
 土地/166.00㎡ (50.21坪)  
 建物/80.94㎡ (24.48坪)  
 所在/富津市青木2丁目  
 全居室南向きの3LDK!!  
 1,980万円購入 現金0円 変動金利1.025%  
 月々返済 **56,124円**  
 ※別途諸費用がかかります。

**No.03 中古住宅** 4SSLDK **1,850万円**  
**君津市 泉**  
 交通/JR内房線君津駅より約6.7km  
 間取/4SSLDK (S48年12月築)  
 土地/325.66㎡ (98.51坪)  
 建物/94.16㎡ (28.48坪)  
 所在/君津市泉  
**バイクガレージ付!!**  
 1,850万円購入 現金0円 変動金利1.025%  
 月々返済 **52,439円**  
 ※別途諸費用がかかります。

**No.02 中古住宅** 4DK **1,350万円**  
**袖ヶ浦市 蔵波台3丁目**  
 交通/JR内房線長浦駅より約1.7km  
 間取/4DK (H7年4月築)  
 土地/197.29㎡ (59.68坪)  
 建物/85.29㎡ (25.80坪)  
 所在/袖ヶ浦市蔵波台3丁目  
 近隣商業施設充実!!  
**オール電化住宅!!**  
 1,350万円購入 現金0円 変動金利1.025%  
 月々返済 **38,266円**  
 ※別途諸費用がかかります。

**No.03 新築住宅** 4LDK **2,299万円**  
**袖ヶ浦市 横田**  
 交通/JR久留里線横田駅より約320m  
 間取/4LDK (R4年12月完成予定)  
 土地/197.60㎡ (59.77坪)  
 建物/93.15㎡ (28.17坪)  
 所在/袖ヶ浦市横田  
 建築確認番号/第22UD11W建02362号  
 横田駅徒歩約4分!!  
 2,299万円購入 現金0円 変動金利1.025%  
 月々返済 **65,166円**  
 ※別途諸費用がかかります。

**No.05 中古住宅** 4K **980万円**  
**木更津市 清見台東3丁目**  
 交通/JR久留里線清見台駅より約1km  
 間取/4K (S47年3月築)  
 土地/118.00㎡ (35.69坪)  
 建物/68.72㎡ (20.78坪)  
 所在/木更津市清見台東3丁目  
**人気の清見台東!!**  
 1,980万円購入 現金0円 変動金利1.025%  
 月々返済 **27,778円**  
 ※別途諸費用がかかります。

**No.06 中古住宅** 5SLDK **1,580万円**  
**富津市 下飯野**  
 交通/JR内房線青木駅より約1.2km  
 間取/5SLDK (H6年12月築)  
 土地/174.89㎡ (52.90坪)  
 建物/166.40㎡ (50.33坪)  
 所在/富津市下飯野  
**大手施工の大型5SLDK!!**  
 1,580万円購入 現金0円 変動金利1.025%  
 月々返済 **44,785円**  
 ※別途諸費用がかかります。

**No.04 新築住宅** 3LDK **2,498万円**  
**袖ヶ浦市 蔵波**  
 交通/JR内房線長浦駅より約720m  
 間取/3LDK (R4年4月完成)  
 土地/164.24㎡ (49.68坪)  
 建物/98.53㎡ (29.75坪)  
 所在/袖ヶ浦市蔵波  
 建築確認番号/第21UD11C建03895号  
 長浦駅・イオン・小学校まで徒歩10分以内!  
 2,498万円購入 現金0円 変動金利1.025%  
 月々返済 **70,806円**  
 ※別途諸費用がかかります。

**No.05 リフォーム中古住宅** 4LDK **1,350万円**  
**木更津市 朝日1丁目**  
 交通/JR内房線木更津駅より約500m  
 間取/3LDK (S58年11月築)  
 土地/129.58㎡ (39.20坪)  
 建物/101.92㎡ (30.83坪)  
 所在/木更津市朝日1丁目  
 駅まで徒歩約7分!!  
 近隣に商業施設多く生活便利です!!  
 1,350万円購入 現金0円 変動金利1.025%  
 月々返済 **38,266円**  
 ※別途諸費用がかかります。

**新店舗続々OPEN準備中!!**  
**2010年度から12期連続増収、増益更新中!!**

さくら都市従業員・従業員家族の福利厚生施設  
**さくら都市癒やし館**  
 ●整体 ●エステ ●ジェルネイル  
 ●ラジオ波 ●ヘッドマッサージ  
 ●ハンドマッサージ

さくら都市 YouTubeチャンネル開設しました!!  
 チャンネル登録お願いたします!!  
 コチラのQRコードからご覧いただけます▶▶▶

**ラッピングバス**  
**川崎市内も運行中!!**

**No.06 中古住宅** 4LDK **1,280万円**  
**市原市 光風台3丁目**  
 交通/小浜線光風台駅より約1.8km  
 間取/4LDK (S55年7月築)  
 土地/176.53㎡ (53.40坪)  
 建物/89.01㎡ (26.93坪)  
 所在/市原市光風台3丁目  
**カーポート付駐車場あり!**  
 1,280万円購入 現金0円 変動金利1.025%  
 月々返済 **36,282円**  
 ※別途諸費用がかかります。

**No.07 中古マンション** 3LDK **2,280万円**  
**市原市 五所**  
 交通/JR内房線八幡駅より約1.2km  
 間取/3LDK (H20年7月築)  
 専有面積/75.68㎡ (22.89坪)  
 管理費/13,700円 修繕積立金/6,780円  
 所在/市原市五所  
**(ザ・ガーデンアイル 8階)**  
 子育てに優しい暮らしの住環境!!  
 2,280万円購入 現金0円 変動金利1.025%  
 月々返済 **64,627円**  
 ※別途諸費用がかかります。

不動産買取の窓口 **さくら都市本店**  
**0800-800-8739**  
 営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日  
 住所/木更津市請西4-5-15

不動産買取の窓口 **袖ヶ浦支店**  
**0800-800-6635**  
 営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日  
 住所/袖ヶ浦市神崎2-5-18 SKYCITY13B

**お部屋探しも、さくら都市へ!!**  
 さくら都市賃貸 検索

**賃貸** ☆おかげさまで社有賃貸物件シリーズ☆  
 ・SKYCITYシリーズ 33棟 ・さくら都市マンション16棟  
 ・さくら都市マンションシリーズ 4棟 ・さくら都市ビル 1棟  
 ・さくら都市オーナズシリーズ 4棟 ・さくら都市ビル 1棟

**全59棟** 入居率 **97.45%** (R4.9.23現在) 入居者344 353世帯

**SKYCITY7** 2DK 袖ヶ浦市 神納 45,000円  
**SKYCITY3** 2DK 袖ヶ浦市 福王台3丁目 38,000円  
**SKYCITY2** 2DK 袖ヶ浦市 福王台3丁目 38,000円  
**SKYCITY5** 2DK 市原市 椎津 38,000円

**さくら都市マンション3番館** 木更津市 真舟5丁目 92,000円  
**プレミールハイツ式番館** 2LDK 君津市 南子安5丁目 53,000円  
**SKYCITY37** 1R 君津市 北子安3丁目 27,800円  
**サンモール** 2LDK 君津市 北子安6丁目 62,000円  
**メゾン カルム** 1LDK 富津市 大堀 50,000円

賃貸事業部 賃貸情報の窓口 **木更津請西支店** **0800-800-1030**  
 営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日 住所/木更津市請西4-6-26

賃貸事業部 賃貸情報の窓口 **君津支店** **0800-800-5430**  
 営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日 住所/君津市外真輪2-10-35 さくら都市マンション1番館1F

**事業部**  
**市原支店** 0800-800-7775 市原市更級1-1-4 グラントインコート1F103  
**千葉支店** 0800-800-8890 千葉市緑区おひめ野南4-40-4  
**市原東支店** 0800-800-9399 市原市東田4-1-12 さくら都市マンション5番館1F  
**佐倉支店** 0800-800-8999 佐倉市王子台1-27-20ka-na maison日井101  
**茂原支店** 0800-800-5569 茂原市茂原1578-2  
**木更津支店** 0800-800-6776 木更津市東中央1-3-1 さくら都市ビル2号

**神奈川事業部** **中古マンション買取の窓口** **川崎支店** **0800-800-8861**  
 川崎市川崎区殿町3-5-8 営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日

地域社会貢献 千葉県全域 全国へ **株式会社 さくら都市**  
 国土交通大臣(1)第9754号 一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員  
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員  
 公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟 国土交通大臣指定 公益財団法人 東日本不動産流通機構会員

表示以外 全て媒介 **中古住宅買い取りの窓口** さくら都市 検索 お気軽にお問合せ下さい!!  
<http://www.sakuratoshi.co.jp/>