

**さくら都市**は新型コロナウイルス感染防止対策をしております。  
 お客様に安心してご来店・ご購入頂けるようスタッフのマスク着用とアルコールスプレーをご用意し対応いたします。  
 医療従事者の皆様、流通業界、その他最前線で働く皆様に感謝・応援申し上げます!!

**さくら都市 今週のお花**  
 さくら都市本店にて毎週お花を入れ替えてお客様をお待ちしております。

**2022年全店舗売上上げランキング**  
**第1位 千葉支店** 第2位 佐倉支店 第3位 川崎支店  
 11月7日現在 毎週ランキングを更新いたします!!  
 次週ランキングに注目!!

**まだまだ物件が足りません**  
**買取強化中**  
 相続 空家 住み替え  
**なんでもご相談下さい!!**  
 空き家になって何年もそのまま... そのままの状態で大丈夫!!  
 出来るだけ高く売りたい... さくら都市はどこよりも高く買います!!  
 相続したけど住む人がいない... 荷物が多くて売却したいけど処分が困る... 固定資産税などの余計な税金対策に是非ご利用下さい!!  
 処分が困っている物もそのまま大丈夫です!!  
 不動産についてわからない... ご相談・査定無料!! 契約から引渡までさくら都市が全力サポート致します!!

**中古物件 買取価格UP キャンペーン!**  
 通常買取価格から **プラス50万円**で買取します!  
 2022年 11月末まで 対象

**No.01 中古住宅**  
**君津市 三直** **1,480万円**  
 交通/JR内房線君津駅より約5.9km  
 間取/4SLDK (S62年8月築)  
 土地/208.08㎡ (62.94坪)  
 建物/110.75㎡ (33.50坪)  
 所在/君津市三直  
**隣り最良!! 閑静な住宅街!! 八重原中学校近く!!**  
 1,480万円借入 頭金0円 変動金利1.025%  
 月々返済 **41,951円**

**No.02 中古住宅**  
**木更津市 清見台東1丁目** **2,258万円**  
 交通/JR内房線木更津駅より約3.0km  
 間取/4LDK (H5年6月築)  
 土地/255.24㎡ (77.21坪)  
 建物/105.83㎡ (32.01坪)  
 所在/木更津市清見台東1丁目  
**徒歩圏内に商業施設が充実!! 大手ハウスメーカー施工!!**  
 2,258万円借入 頭金0円 変動金利1.025%  
 月々返済 **64,004円**

**No.01 中古住宅**  
**袖ヶ浦市 のぞみ野** **2,280万円**  
 交通/JR内房線長浦駅より約5.2km  
 間取/3SLDK (H18年10月築)  
 土地/186.93㎡ (56.55坪)  
 建物/127.00㎡ (38.42坪)  
 所在/袖ヶ浦市のぞみ野  
**陽当り・通風良好な角地に建つオール電化住宅です。**  
 2,280万円借入 頭金0円 変動金利1.025%  
 月々返済 **64,627円**

**人気ののぞみ野! 泉台公園が目の前!**  
 駐車場3台可!

**No.03 売店舗**  
**木更津市 東太田2丁目** **3,780万円**  
 交通/JR内房線木更津駅より約2.7km  
 土地/438.2㎡ (132.55坪)  
 建物/131.97㎡ (39.92坪)  
 所在/木更津市東太田2丁目  
**焼肉屋さんの跡地です 新規事業開始の好材料!**  
 3,780万円借入 頭金0円 変動金利1.025%  
 月々返済 **75,115円**

**No.04 古家付売地**  
**君津市 久留里市場** **333万円**  
 交通/JR久留里線久留里駅より約345m  
 間取/3K+店舗 (S62年7月築)  
 土地/143.82㎡ (43.51坪) 建物/92.37㎡ (27.94坪)  
 所在/君津市久留里市場  
**商店街に隣接した土地!!**  
 333万円借入 頭金0円 変動金利1.025%  
 月々返済 **6,400円**

**No.02 中古住宅**  
**市原市 蔵波台6丁目** **1,880万円**  
 交通/JR内房線長浦駅より約1.8km  
 間取/4LDK (S57年8月築)  
 土地/172.63㎡ (52.22坪)  
 建物/114.07㎡ (34.51坪)  
 所在/袖ヶ浦市蔵波台6丁目  
**近隣に商業施設多数! セキスイハイム施工**  
 1,880万円借入 頭金0円 変動金利1.025%  
 月々返済 **53,289円**

**セキスイハイム施工**

**No.05 中古住宅**  
**君津市 常代5丁目** **2,650万円**  
 交通/JR内房線君津駅より約4.8km  
 間取/3SLDK (H24年9月築)  
 土地/297.48㎡ (89.98坪)  
 建物/118.41㎡ (35.81坪)  
 所在/君津市常代5丁目  
**平成24年築!! 大手ハウスメーカー施工!!**  
 2,650万円借入 頭金0円 変動金利1.025%  
 月々返済 **75,115円**

**急募 警備員募集** 木更津支店  
 月・火・木・金曜日 ●勤務/185時間  
**時給 1,500円** 制服貸与  
 ※詳細はお問い合わせください。

**No.03 中古住宅**  
**市原市 江子田** **1,080万円**  
 交通/小湊線江子田駅より約674m  
 間取/3LDK (H4年11月築)  
 土地/165.00㎡ (49.91坪)  
 建物/84.25㎡ (25.49坪)  
 所在/市原市江子田  
**上総川駅まで徒歩約9分! 1階にテラスあります!**  
 1,080万円借入 頭金0円 変動金利1.025%  
 月々返済 **00,000円**

**No.04 リフォーム中古住宅**  
**市原市 光風台1丁目** **1,280万円**  
 交通/小湊線光風台駅より約720m  
 間取/4LDK (S53年4月築)  
 土地/162.86㎡ (49.00坪)  
 建物/84.66㎡ (25.00坪)  
 所在/市原市光風台1丁目  
**光風台駅まで徒歩約9分!! 光風台駅まで約1.3km、二重中まで約315m!!**  
 1,280万円借入 頭金0円 変動金利1.025%  
 月々返済 **36,282円**

**新店舗続々OPEN準備中!!** 2010年度から12期連続増収、増益更新中!!  
**さくら都市 癒やし館**  
 ●整体 ●エステ ●ジェルネイル  
 ●ラジオ波 ●ヘッドマッサージ ●ハンドマッサージ  
**さくら都市 YouTubeチャンネル** 開設しました!!  
**ラッピングバス** 川崎市内運行中!!  
**横浜市** 市内も運行中!!

**No.05 中古住宅**  
**市原市 青葉台1丁目** **1,580万円**  
 交通/JR内房線袖ヶ浦駅より約2.8km  
 間取/4LDK (S62年12月築)  
 土地/342.60㎡ (103.64坪)  
 建物/95.50㎡ (28.89坪)  
 所在/市原市青葉台1丁目  
**青葉台小学校まで約190m! 南向き、隣り最良!**  
 1,580万円借入 頭金0円 変動金利1.025%  
 月々返済 **44,785円**

**No.06 新築住宅**  
**木更津市 永井作** **2,890万円**  
 交通/JR久留里線紙園駅より約800m  
 間取/4LDK (R4年10月完成)  
 土地/203.58㎡ (61.58坪)  
 建物/105.57㎡ (31.93坪)  
 物件名/GRAFALE 木更津市永井作  
 建築確認番号/第HPA-21-11312-1号  
**小・中学校まで徒歩5分以内!!**  
 2,890万円借入 頭金0円 変動金利1.025%  
 月々返済 **81,918円**

**不動産 買取の窓口 さくら都市本店**  
**0800-800-8739** 営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日 住所/木更津市請西4-5-15

**不動産 買取の窓口 袖ヶ浦支店**  
**0800-800-6635** 営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日 住所/袖ヶ浦市請西2-5-18 SKYCITY13-B

**お部屋探しも、さくら都市へ!!** さくら都市賃貸 検索

**賃貸** ☆おかげさまで社有賃貸物件シリーズ ☆  
 ・SKYCITYシリーズ 33棟 ・さくら都市マンションシリーズ 17棟  
 ・さくら都市マンションシリーズ 4棟 ・さくら都市ビル 1棟  
 ・さくら都市ターナーズシリーズ 4棟 ・さくら都市ビル 1棟

<b>アンジュ ポアB</b> 2LDK 木更津市 請西南1丁目 61,500円	<b>プリリアントⅢ</b> 2DK 市原市 椎津 55,500円	<b>SKYCITY28</b> 3DK 君津市 笠師3丁目 45,800円	<b>SKYCITY25</b> 1K 君津市 久保3丁目 29,800円	<b>メゾンドール君津</b> 1K 君津市 中野4丁目 55,000円
<b>エスポワールほたる野</b> 2LDK 木更津市 ほたる野1丁目 75,500円	<b>SKYCITY5</b> 2DK 市原市 椎津 38,000円	<b>カサグランデ</b> 2LDK 君津市 北子安2丁目 54,000円	<b>人見ハイツB</b> 2DK 君津市 人見4丁目 37,000円	<b>プレミールハイツ式番館</b> 2LDK 君津市 南子安5丁目 53,000円

**木更津請西支店 0800-800-1030**  
 営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日 住所/木更津市請西4-6-26

**君津支店 0800-800-5430**  
 営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日 住所/君津市外貝輪2-10-35 さくら都市マンション1番館1F

**千葉支店 0800-800-7775** 市原市 市原東支店 0800-800-9399  
**佐倉支店 0800-800-8999** 千葉支店 0800-800-8890  
**茂原支店 0800-800-5569** 木更津支店 0800-800-6776

**中古マンション買取の窓口 川崎支店 0800-800-8861**  
 川崎市川崎区殿町3-5-8 営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日

**株式会社 さくら都市**  
 国土交通大臣 (1) 第9754号 一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員  
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員  
 公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟 国土交通大臣指定 公益財団法人 東日本不動産流通機構会員  
 表示以外 全て媒介 中古住宅買い取りの窓口 さくら都市 検索 お気軽にお問合せ下さい!!  
 http://www.sakuratoshi.co.jp/