



中古戸建 4LDK 市原市桜台 **オープンハウス開催!!** 1月8日(日) 10:00~16:00

販売価格 **1,480万円**

《カーナビ入力》市原市桜台1-19-1



リフォーム中

- ★有秋南小学校徒歩約10分(約750m)
- ★姉崎袖ヶ浦IC車約8分(約3.2km)

2023年1月中旬リフォーム完了予定  
詳細はお問合せください

■交通/JR内房線「姉ヶ崎」駅車約12分(約4.5km) ■土地/185.41㎡(56.08坪) ■建物/97.08㎡(29.36坪) ■築年月/昭和54年11月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払例 ・頭金0円・1,480万円借入・変動金利1.025% 月々**41,950円** 専任



中古戸建 4LDK 市原市光風台3丁目 **オープンハウス開催!!** 1月9日(月) 10:00~16:00

販売価格 **1,199万円**

《カーナビ入力》市原市光風台3-354



リフォーム済

- ★光風台小学校徒歩約11分(約870m)
- ★スーパーしげのや車約4分(約1.5km)

2022年10月中旬リフォーム完了

(内容)ユニットバス・洗面化粧台コンロ交換、壁紙張替、クロス・CF貼替、フローリング上貼り、スイッチカバー交換、床下収納庫交換、建具調整、障子・換気扇、排水トラップ交換、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/小湊鉄道線「光風台」駅徒歩約22分(約1710m) ■土地/176.53㎡(53.40坪) ■建物/89.01㎡(26.93坪) ■築年月/昭和55年7月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払例 ・頭金0円・1,199万円借入・変動金利1.025% 月々**33,985円** 専任



## 買取強化中!!

お持ちの中古住宅を  
私たちにお売り下さい!!

市原東支店  
査定無料  
即日対応

無料通話

**0800-800-9399**

あけましておめでとうございます。  
旧年中は格別のご厚情を賜り、誠にありがとうございました。  
たくさんのお客様との出会いに支えられ、心より感謝申し上げます。  
2023年も、より満足度の高いサービスを  
提供できるよう努めてまいります。  
本年も変わらぬお引き立て、  
一層のご愛顧のほどよろしくお願いいたします。



# さくら都市 鎌ヶ谷 支店

東武野田線「鎌ヶ谷」駅徒歩3分!!

## 2023年3月9日 NEW OPEN!!

# さくら都市 ラッピング 電車

「新京成電鉄から  
日本を元気に」

子供たちの「夢」を  
乗せて走ります!!

京成津田沼  
↑  
松戸

中古戸建 4LDK 市原市桜台 **オープンハウス開催!!** 1月8日(日) 10:00~16:00

販売価格 **1,680万円**

《カーナビ入力》市原市桜台1-13-7



リフォーム済

- ★有秋南小学校徒歩約9分(約700m)
- ★姉崎袖ヶ浦IC車約9分(約3.5km)
- ★駐車場3台

2022年12月下旬リフォーム完了予定

(内容)内外部塗装、床・フローリング貼替、クロス全面貼替、CF貼替、壁紙張替、建具調整・交換、キッチン・コンロ・洗面化粧台・ユニットバス交換、トイレ交換(2台)、玄関ドア・玄関タイル・インターホン交換、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/JR内房線「姉ヶ崎」駅バス約13分徒歩約2分 ■土地/204.23㎡(61.77坪) ■建物/107.16㎡(32.42坪) ■築年月/昭和56年2月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払例 ・頭金0円・1,680万円借入・変動金利1.025% 月々**47,619円** 専任



中古戸建 3LDK 市原市江子田

販売価格 **1,080万円**

★タカハシTマート  
車約4分(約1.5km)



リフォーム済

★ウエルシア薬局車約4分(約1.4km)

2022年12月中旬リフォーム完了  
詳細はお問合せください

■交通/小湊鉄道線「上総川間」駅徒歩約9分 ■土地/165.00㎡(49.91坪) ■建物/84.25㎡(25.49坪) ■築年月/平成4年11月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払例 ・頭金0円・1,080万円借入・変動金利1.025% 月々**30,612円** 専任

中古戸建 6DK 市原市光風台4丁目

販売価格 **1,180万円** **新物件**

★光風台小学校徒歩約6分(約480m)  
★ドラッグセイムス  
車約3分(約1.1km)

2023年2月中旬リフォーム完了予定

外壁塗装、内装木部一部塗装、洗面化粧台・トイレ・水栓・キッチン交換、1F和室天井・クォーター、1F和室から洋室へフローリング変更、共用廊下照明・コンセントスイッチプレート交換、壁紙張替、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/小湊鉄道線「光風台」駅車約5分(約200m) ■土地/182.38㎡(55.17坪) ■建物/86.11㎡(26.05坪) ■築年月/昭和57年1月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払例 ・頭金0円・1,180万円借入・変動金利1.025% 月々**33,447円** 専任

中古戸建 3LDK 市原市郡本

販売価格 **1,280万円**

★市原小学校徒歩約14分(約1110m)



リフォーム中

★業務スーパー市原店徒歩約6分(約460m)  
★せんどう園分売店車約3分(約1.2km)

2023年1月上旬リフォーム完了予定  
詳細はお問合せください

■交通/JR内房線「八幡宮」駅車約10分(約4.0km) ■土地/153.53㎡(46.44坪) ■建物/76.01㎡(22.99坪) ■築年月/昭和62年1月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払例 ・頭金0円・1,280万円借入・変動金利1.025% 月々**36,281円** 専任

中古戸建 4DK 市原市五井西

販売価格 **1,380万円**

★京葉小学校徒歩約13分(約980m)  
★MEGAドン・キホーテUNY市原店  
徒歩約6分(約440m)

2023年1月中旬リフォーム完了予定  
詳細はお問合せください

■交通/JR内房線「五井」駅車約9分(約3.5km) ■土地/86.03㎡(26.02坪) ■建物/74.52㎡(22.54坪) ■築年月/平成7年7月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払例 ・頭金0円・1,380万円借入・変動金利1.025% 月々**39,116円** 専任

2023年もどんどん買取ります!!

**査定無料!** **即日対応!**

お持ちの中古住宅を  
私たちに  
お売りください!

まずは **詳しくはお電話で**

無料通話 **0800-800-9399**

株式会社 **さくら都市** 市原東支店  
営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日  
市原市根田4-1-12 さくら都市マンション5番館1F

2022年 1位 千葉支店  
全店舗売上上げランキング  
2位 佐倉支店 3位 市原支店  
前週の売上ランキング 1位 千葉支店  
2位 佐倉支店 3位 市原支店  
毎週ランキングを更新いたします! 次週ランキングは注目!

無料通話 **0800-800-7775**

株式会社 **さくら都市** 市原支店  
営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日  
市原市東更1-1-4 ウェルタインコート1F103

国土交通大臣(1)第9754号 一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟 国土交通大臣指定 公益社団法人 東日本不動産流通機構会員  
月々の支払いは千葉銀行提携ローンの一例です(変動優遇金利1.025%、2022年12月1日現在の変動基準金利2.475%より金利優遇1.45%を適用した場合です)。年2回の見直しがございますが、5年間の返済額には変わりません。返済期間は35年で、ボーナス払い無しの条件としております(諸費用は自己資金になります)。表記の利回りは単純利回り、固定資産税、管理費等の諸経費は考慮していません。また賃料収入や利回りは将来にわたって確実に得られる事を保証するものではありません。