

**中古戸建 4LDK 長生郡長柄町皿木**

販売価格 **1,080万円**

★長柄小学校徒歩約55分(約4.4km)  
★長柄中学校徒歩約60分(約4.8km)  
★カースペース3台(車庫による)

リフォーム中

2023年2月中旬リフォーム完了予定  
詳細はお問合せください

■交通/小湊鉄道「上総三又」駅車約27分(約10.5km) ■土地/160.56㎡(48.57坪)  
■建物/78.66㎡(23.79坪) ■築年月/平成11年1月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 ・頭金0円・1,080万円借入 月々**30,612円** 専任  
・変動金利1.025%

**中古戸建 3LDK 千葉市若葉区大宮台**

販売価格 **1,880万円**

★大宮小学校徒歩約9分(約680m)  
★大宮中学校車約6分(約2.2km)  
★せんだう大宮台店徒歩約6分(約430m)

新物件  
リフォーム中

2023年3月中旬リフォーム完了予定  
詳細はお問い合わせください

■交通/千葉都市モノレール線「千城台」駅車約8分(約2.9km) ■土地/227.26㎡(68.75坪)  
■建物/109.30㎡(33.06坪) ■築年月/平成11年7月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 ・頭金0円・1,880万円借入 月々**53,289円** 専任  
・変動金利1.025%

**中古戸建 3SLDK 千葉市花見川区三角町**

販売価格 **2,080万円**

★こてはし台小学校徒歩約14分(約1060m)  
★嶺樫中学校徒歩約18分(約1430m)

新物件  
リフォーム中

2023年3月末リフォーム完了予定  
詳細はお問い合わせください

■交通/京成本線「八千代台」駅車約12分(約4.8km) ■土地/146.91㎡(44.44坪)  
■建物/97.71㎡(29.56坪) ■築年月/平成12年4月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 ・頭金0円・2,080万円借入 月々**58,958円** 専任  
・変動金利1.025%

**皆様に選ばれる 買取の5大メリット!**

その1 仲介手数料不要!

その2 直接買い取りだからできる 高額査定!

その3 最短3日で現金買取!

その4 不要な荷物や家具はそのままOK!

その5 面倒な手続きもしっかりサポート! 例/相続登記や引越し手配など

査定無料 相談無料

まずはお気軽にご相談ください。

**さくら都市 鎌ヶ谷支店** オープン予定!

東武野田線「鎌ヶ谷」駅徒歩3分!!

2023年3月9日 NEW OPEN!!

**さくら都市ラッピング電車**

【新京成電鉄から日本を元気に!】

子供たちの「夢」を乗せて走ります!! 京成津田沼 ⇄ 松戸

**正社員 営業・事務スタッフ募集**

時間 9:00~18:30(実働8h)  
休日 週休二日制(毎週水曜+火曜or木曜)  
待遇 社完備 交通費規定内支給他

千葉・鎌ヶ谷・佐倉・市原・市原東支店にて同時募集中

売買取業	受付事務
給与 月給25万円~ +宅建士5万他	給与 月給18万円~ +電話対応等
仕事 電話・ネット反響に対し 中古住宅の販売・買取	仕事 書類作成等 基本的なPCスキルがある方
資格 要普通免許	資格 基本的なPCスキルがある方

まずはお電話ください。 0800-800-8890

**中古戸建 6DK 千葉市緑区越智町**

販売価格 **1,450万円**  
値下げしました

★越智小学校徒歩約5分(約350m)  
★越智中学校徒歩約14分(約1110m)  
★カースペース2台

リフォーム済

2022年8月上旬リフォーム完了  
詳細はお問合せください

■交通/JR外房線「養田」駅車約10分(約3.7km) ■土地/194.62㎡(58.87坪)  
■建物/105.16㎡(31.81坪) ■築年月/昭和58年8月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 ・頭金0円・1,450万円借入 月々**41,100円** 専任  
・変動金利1.025%

**中古戸建 3LDK 千葉市花見川区千種町**

販売価格 **1,880万円**

★嶺樫小学校徒歩約12分(約920m)  
★嶺樫中学校徒歩約9分(約660m)

新物件  
リフォーム中

2023年3月末リフォーム完了予定  
詳細はお問い合わせください

■交通/京成本線「八千代台」駅車約13分(約4.9km) ■土地/135.11㎡(40.87坪)  
■建物/107.64㎡(32.56坪) ■築年月/平成6年9月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 ・頭金0円・1,880万円借入 月々**53,289円** 専任  
・変動金利1.025%

**中古戸建 4LDK 千葉市中央区南生実町**

販売価格 **2,198万円**  
値下げしました

★生浜小学校徒歩約8分(約560m)  
★生浜中学校徒歩約3分(約210m)

リフォーム済

2022年11月中旬リフォーム完了

【内容】クロス張替、システムキッチン交換、洗面化粧台1、2F交換、裏表替、給湯器交換、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/JR内房線「浜野」駅徒歩約19分 ■土地/135.10㎡(40.87坪) ■建物/135.10㎡(36.83坪) ■築年月/平成15年11月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 ・頭金0円・2,198万円借入 月々**62,302円** 専任  
・変動金利1.025%

すまい買い取り.com  
(https://www.sumai-kaitori.com/)

メールフォームからもお問合せOK!

2021年不動産、戸建買取再販実績  
千葉県全域 NO.1

2020年戸建買取ランキングリフォーム産業新聞社調べ

買取強化エリア  
千葉市・市原市・四街道市・船橋市・習志野市

**さくら都市のかわいい ラッピングバス**

千葉県広域と川崎市を元気に走行中!

【「さくら丸」】 さくら都市のバス

川崎市・千葉市・市原市・袖ヶ浦市・木更津市・君津市・富津市・佐倉市・茂原市・八千代市

大編にエリアを拡大して運行スタートしました!!

**中古住宅買取りの窓口** 無料通話 0800-800-8890

株式会社 さくら都市 千葉支店 買取の窓口 TEL043-420-8739 定休日/水曜日

千葉県緑区おゆみ野南4-40-4 営業時間/9:00~18:30

https://www.sakuratoshi.co.jp/ さくら都市 検索 フリー百科事典「ウィキペディア(Wikipedia)」にリンクされています

国土交通大臣(1)第9754号 一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟 国土交通大臣指定 公益社団法人 東日本不動産流通機構会員

不動産買取専門会社の有限会社幸業都市千葉県知事免許(4)15199号が買取します。

月々の支払いは千葉銀行提携ローンの一例です(変動優遇金利1.025%、2023年2月1日現在の変動基準金利2.475%より金利優遇1.45%を適用した場合です)。年2回の見直しがございますが、5年間の返済額は変わりません。返済期間は35年で、ボーナス払い無しの条件としております(諸費用は自己資金になります)。表記の利回りは単純利回り、固定資産税、管理費等の諸経費は考慮していません。また資料収入や利回りは将来にわたって確実に得られる事を保証するものではありません。