

# 中古住宅買取りの窓口

ホームページ

さくら都市

検索

二次元コードで  
簡単アクセス



中古マンション 2LDK 10階建2階部分/市原市ちはら台西

満50歳以上のご入居者様  
限定の分譲マンションです

## シニア向け分譲マンション ディオセーヌ千葉ちはら台駅前

販売価格 **3,380万円**



- ★ちはら台駅より徒歩約2分(約160m)
- ★訪問介護事業者・居宅介護支援事業所を併設
- ★マンション内看護師常勤
- ★天然温泉大浴場あり
- ★24時間コンシェルジュ常勤
- ★ペット飼育可能(規約あり)
- ★LDに床暖房
- ★共用娯楽施設あり
- ・カラオケ(無料)・ピリヤード(無料) 他



詳細につきましては、市原東支店まで  
お気軽にお問合せください!

**0800-800-9399**

■交通/京成千原線「ちはら台」駅徒歩約2分 ■専有面積/壁芯60.50㎡(18.30坪)・バルコニー・9.9㎡(2.99坪) ■構造/鉄筋コンクリート造 ■総戸数/208戸 ■築年月/平成29年11月 ■管理/全部委託 ■管理費/61.102円/月 ■修繕積立金/6,660円/月 ■駐車場/有・7,500円/月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払例 ・頭金0円 ・3,380万円借入 ・変動金利1.025% 月々95,806円

神奈川県・東京23区をサポート  
さくら都市は千葉県全域・



どんどん買取中!!

お持ちの **査定無料!**  
中古住宅を **即日対応!**  
私たちに **即日対応!**  
お売りください!

まずは **詳しくはお電話で**

2023年 1位 千葉支店

全店舗売上上げランキング

2位 茂原支店 3位 川崎支店

前週の売上ランキング 1位 千葉支店 2位 茂原支店 3位 川崎支店

毎週ランキングを更新いたします!

中古戸建 3DK 市原市有秋台

販売価格 **1,580万円**

- ★バリアフリー!
- ★有秋東小学校徒歩約3分(約210m)
- ★スーパ一富分有秋台店 徒歩約5分(約350m)



2023年4月中旬リフォーム完了  
(内容)一部クロス・CF貼、畳表替、水栓・給湯器・コンロ・トイレ交換、外壁高圧洗浄、外壁一部塗装、駐車場増設工事、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/JR内房線「跡ヶ崎」駅バス約9分徒歩約4分 ■土地/127.19㎡(38.47坪) ■建物/73.70㎡(22.29坪) ■築年月/平成20年7月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払例 ・頭金0円 ・1,580万円借入 ・変動金利1.025% 月々44,785円

中古戸建 4LDK 市原市ちはら台西

販売価格 **2,380万円**

- ★清水谷小学校徒歩約14分(約1080m)
- ★スーパーせんとろちはら台店 車約3分(約940m)
- ★ユニモちはら台駅約7分(約2.8km)



2023年3月中旬リフォーム完了  
(内容)外壁高圧洗浄、屋根塗装、クロス全面貼替、CF貼替、トイレ交換、キッチン水栓交換、給湯器・コンロ交換、サッシ調整、網戸張替、電気工事一式、基礎防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/京成千原線「ちはら台」駅車約6分(約2.1km) ■土地/202.30㎡(61.19坪) ■建物/112.06㎡(30.87坪) ■築年月/平成21年2月 ■駐車場/有 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払例 ・頭金0円 ・2,380万円借入 ・変動金利1.025% 月々67,461円

株式会社 **さくら都市** 市原東支店

営業時間/9:00~18:30  
定休日/水曜日

市原市原東1-4-12 さくら都市マンション5番館1F 無料通話 **0800-800-9399**

株式会社 **さくら都市** 市原支店

営業時間/9:00~18:30  
定休日/水曜日

市原市原東1-1-4 ヴァレンタインコート1F03 無料通話 **0800-800-7775**

国土交通大臣(1)第9754号 一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟 国土交通大臣指定 公益社団法人 東日本不動産流通機構会員

不動産買取専門会社の有償株式会社幸楽都市千葉県知事免許(4)15199号が買取します。月々の支払いは千葉銀行借入ローンの一例です(変動優遇金利1.025%、2023年4月1日現在の変動標準金利2.475%より金利優遇1.45%を適用した場合です)。年2回の見直しがございますが、5年間の返済額は変わりません。返済期間は35年で、ボーナス払い無しの条件としております(諸費用は自己資金になります)。表記の利回りは単純利回りです。固定資産税、管理費等の諸経費は考慮しておりません。また買取り収入や利回りは将来にわたって確実に得られる事を保証するものではありません。