中古戸建
4LDK
佐倉市
江原台

販売価格
1,280万円

リフォーム済

支払い例
- 頭金0円
- 1,280万円借入
- 変動金利1.025%

月々
36,281円

★印南小学校徒歩約22分（約1700m）
★イオン臼井店車約8分（約3.0㎞）

2023年3月中旬リフォーム完了

〔内容〕外壁・屋根塗装、床上貼り(LDK、2階洋室)、クロス貼替、障子・襖貼替、畳表替、網戸張替、システムキッチン・洗面化粧台・ユニットバス・温水洗浄便座トイレ(1階)交換、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/京成本線「京成臼井」駅バス約12分停歩約6分■土地/186.63㎡(56.46坪)■建物/98.07㎡(29.67坪)■駐車場/1台■築年月/昭和55年1月■現況/空家■引渡日/相談

専任

中古戸建
3LDK
酒々井町
本佐倉

販売価格
1,390万円

リフォーム済

支払い例
- 頭金0円
- 1,390万円借入
- 変動金利1.025%

月々
39,399円

★酒々井小学校徒歩約22分（約1700m）
★トライアル酒々井店車約3分（約950m）

**2023年3月上旬
リフォーム完了**

〔内容〕外壁・屋根塗装、フローリング貼り(2階洋室・廊下)、クロス貼り(2階和室・洋室×2)、畳表替、網戸張替、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/京成本線「京成酒々井」駅バス約12分停歩約8分■土地/139.33㎡(42.15坪)■建物/81.25㎡(24.58坪)■駐車場/1台■築年月/平成元年3月■現況/空家■引渡日/相談

専任

中古戸建
4SLDK
印西市
平賀学園台

販売価格
1,690万円

リフォーム済

支払い例
- 頭金0円
- 1,690万円借入
- 変動金利1.025%

月々
47,903円

★平賀小学校徒歩約9分（約700m）
★タイヨー酒々井店車約8分（約2.9㎞）

**2023年3月上旬
リフォーム完了**

〔内容〕クロス貼替(収納以外)、網戸張替、畳表替、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング、給湯器・ガスコンロ交換

■交通/京成本線「京成酒々井」駅バス約7分停歩約3分■土地/189.97㎡(57.47坪)■建物/121.72㎡(36.82坪)■駐車場/3台■築年月/平成8年8月■現況/空家■引渡日/相談

専任

中古戸建
4SLDK
佐倉市
藤治台

販売価格
1,780万円

リフォーム中

さくら都市

支払い例
- 頭金0円
- 1,780万円借入
- 変動金利1.025%

月々
50,454円

★根郷小学校徒歩約9分（約700m）
★南部中学校徒歩約38分（約3000m）

2023年5月上旬リフォーム完了予定

〔内容〕外壁・屋根塗装、駐車場増設、フローリング貼り、クロス貼替、畳表替、襖・障子貼替、システムキッチン・洗面化粧台・トイレ・ユニットバス・給湯器交換、網戸張替、白蟻防蟻工事、電気工事、ハウスクリーニング

■交通/JR総武本線「佐倉」駅バス約10分停歩約1分■土地/177.81㎡(53.79坪)■建物/122.34㎡(37.01坪)■駐車場/3台■築年月/平成元年8月■現況/空家■引渡日/相談

専任

中古戸建
4LDK
成田市
並木町

販売価格
2,580万円

リフォーム中

さくら都市

支払い例
- 頭金0円
- 2,580万円借入
- 変動金利1.025%

月々
73,130円

★平成小学校徒歩約14分（約1100m）
★公津の杜中学校徒歩約33分（約2600m）

**2023年4月中旬
リフォーム完了予定**

〔内容〕外壁・屋根塗装、ベランダ防水、クロス・CF一部貼替、畳表替、浴室塗装、ガスコンロ・給湯器・トイレ交換、電気工事、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング　他

■交通/京成本線「公津の杜」駅徒歩約23分■土地/170.24㎡(51.50坪)■建物/109.30㎡(33.06坪)■駐車場/2台■築年月/平成13年8月■現況/空家■引渡日/相談

専任

中古戸建
3LDK
八千代市
神野

販売価格
2,648万円

リフォーム済

支払い例
- 頭金0円
- 2,648万円借入
- 変動金利1.025%

月々
75,058円

★平成30年2月築の築浅物件!
★カワグチ米本店車約6分（約2.3㎞）

**2022年11月中旬
リフォーム完了**

〔内容〕外壁・屋根塗装、バルコニートップコート、網戸一部張替、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/京成本線「勝田台」駅バス約18分停歩約5分■土地/221.49㎡(67.00坪)■建物/99.78㎡(30.18坪)■駐車場/2台■築年月/平成30年2月■現況/空家■引渡日/相談

専任

さくら都市の直接買取!

金額が分かったうえで契約から引き渡しまで
ゆとりをもったスケジュールで売却できます。

皆様に喜ばれる
3つのメリット

- 仲介手数料不要
- 家具家電そのままOK
- 売主責任免責（雨漏り等直さずOK）

だから、売主様にお手間と
お金をかけさせません!

さくら都市
なら安心!!

さくら都市佐倉支店の専任スタッフが
お話を聞いて最適な提案をいたします。
まずは無料通話でご相談ください!

無料通話 **0800-800-8999**

新京成電鉄から日本を元気に!!

さくら都市 ラッピング電車

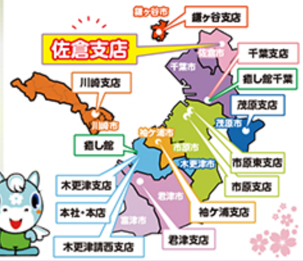
ついに完成!!

京成津田沼
⇕
松戸
（一部千葉中央駅まで乗り入れ）

3月から全6両編成で
走行スタート!!

ぼくたちが
デザインされた電車が
みんなの街を
駆け抜けます!!
「幸楽丸」
幸楽都市
イメージキャラクター
「さくら丸」
さくら都市
イメージキャラクター

さくら都市は千葉県全域・
神奈川県・東京23区をサポート



全店舗売上げランキング

2023年
1位
千葉支店
※3月27日現在

2位 茂原支店　3位 川崎支店

前週の売上ランキング　1位 千葉支店
2位 川崎支店　3位 茂原支店

毎週ランキングを更新いたします!!
次週ランキングに注目!!

中古住宅買取りの窓口

無料通話
☎ 0800-800-8999

株式会社 **さくら都市**® 佐倉支店

https://www.sakuratoshi.co.jp/　さくら都市　検索

買取の窓口 TEL **043-420-8235**
営業時間/9:00～18:30　定休日/水曜日
佐倉市王子台1-27-20 ka-na maison 臼井101

買取査定申込は
TELか便利な
LINE二次元
コードから!

国土交通大臣（1）第9754号　一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員　公益社団法人 全国宅地建物取引保証協会会員　公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟　国土交通大臣指定 公益社団法人 東日本不動産流通機構会員

不動産買取専門会社の有限会社幸楽都市千葉県知事免許（4）15199号が買取します。

月々の支払いは千葉銀行提携ローンの一例です（変動優遇金利1.025%、2023年3月1日現在の変動基準金利2.475%より金利優遇1.45%を適用した場合です）。年2回の見直しがございますが、5年間の返済額は変わりません。返済期間は35年で、ボーナス払い無しの条件としております（諸費用は自己資金になります）。表記の利回りは単純利回りで、固定資産税、管理費等の諸経費は考慮しておりません。また賃料収入や利回りは将来にわたって確実に得られる事を保証するものではありません。