

中古戸建 **販売価格** **5LDK** **1,390万円** **新価格** **リフォーム済**

佐倉市 江原台

支払い例

- ・頭金0円
- ・1,390万円借入
- ・変動金利1.025%

月々 **39,399円**

★印南小学校徒歩約22分(約1700m)
★イオン臼井店車約8分(約3.0km)

2023年5月末 リフォーム完了

(内容)外壁・屋根塗装、クロス貼替、洗面室(床・壁・天井)大工工事、障子・襖貼替、畳表替、洗面化粧台・ユニットバス・温水洗浄便座トイレ交換、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/京成本線「京成臼井」駅バス約12分徒歩約6分 ■土地/132.35㎡(40.04坪) ■建物/94.39㎡(28.55坪) ■駐車場/1台 ■築年月/昭和60年7月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

中古戸建 **販売価格** **3LDK** **1,280万円** **新価格** **リフォーム済**

酒々井市 本佐倉

支払い例

- ・頭金0円
- ・1,280万円借入
- ・変動金利1.025%

月々 **36,281円**

★酒々井小学校徒歩約22分(約1700m)
★トライアル酒々井店車約3分(約950m)

2023年3月上旬リフォーム完了

(内容)外壁・屋根塗装、フローリング貼リ(2階洋室・廊下)、クロス貼リ(2階和室・洋室×2)、畳表替、網戸張替、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/京成本線「京成酒々井」駅バス約12分徒歩約8分 ■土地/139.33㎡(42.15坪) ■建物/81.25㎡(24.58坪) ■駐車場/1台 ■築年月/平成元年3月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

中古戸建 **販売価格** **4LDK** **1,890万円** **新価格** **リフォーム済**

酒々井町 東酒々井

支払い例

- ・頭金0円
- ・1,890万円借入
- ・変動金利1.025%

月々 **53,572円**

★大室台小学校徒歩約4分(約250m)
★酒々井プレミアムアウトレット車約7分(約2.5km)

2023年5月下旬 リフォーム完了

(内容)外壁・屋根塗装、クロス工事、電気工事、畳表替、コンロ・給湯器・キッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ(1F・2F)交換、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/JR成田線「酒々井」駅徒歩約13分 ■土地/101.04㎡(30.56坪) ■建物/92.74㎡(28.05坪) ■駐車場/1台 ■築年月/平成7年3月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

さくら都市の直接買取!

金額が分かったらえで契約から引き渡しまでゆとりをもったスケジュールで売却できます。

仲介手数料は0円! (※建物買取費用)

・家具家電そのままOK

・売主責任売買 (雨漏り等蓋さずOK)

だから、売主様にお手間と心配をかけさせません!

さくら都市なら安心!!

3つのメリット

さくら都市佐倉支店の専任スタッフが
お話を聞いて最適な提案をいたします。
まずは無料通話でご相談ください!

無料通話 **0800-800-8999**

新京成電鉄から日本を元気に!!

さくら都市 **ついに完成!!**

ラッピング電車

京成津田沼 松戸

3月から全6両編成で走行スタート!!

(一部千葉中央駅まで乗り入れ)

ぼくたちがデザインされた電車がみんなの街を駆け抜けます!!

「さくら丸」

「専業丸」

中古戸建 **販売価格** **3DK** **1,680万円** **新価格** **リフォーム中**

佐倉市 上志津

支払い例

- ・頭金0円
- ・1,680万円借入
- ・変動金利1.025%

月々 **47,619円**

★上志津小学校徒歩約8分(約600m)
★西志津中学校徒歩約8分(約600m)

2023年6月中旬 リフォーム完了予定

(内容)洗面化粧台・コンロ・給湯器交換、トイレ(1F・2F)交換、キッチン水栓・洗濯機排水交換、クロス貼替、畳表替、網戸張替、建具調整、白蟻防蟻工事、電気工事、ハウスクリーニング

■交通/京成本線「志津」駅徒歩約5分 ■土地/80.02㎡(24.21坪) ■建物/69.48㎡(21.02坪) ■建物/101.85㎡(30.81坪) ■駐車場/1台 ■築年月/平成9年10月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

中古戸建 **販売価格** **4SLDK** **1,680万円** **新物件** **リフォーム中**

佐倉市 上志津原

支払い例

- ・頭金0円
- ・1,680万円借入
- ・変動金利1.025%

月々 **47,619円**

★南志津小学校徒歩約22分(約1700m)
★トップマート志津店車約5分(約1.9km)

2023年6月現在リフォーム中

詳細はお問い合わせください!

■交通/京成本線「勝田台」駅バス約11分徒歩約5分 ■土地/100.00㎡(30.25坪) ■建物/101.85㎡(30.81坪) ■駐車場/1台 ■築年月/平成2年12月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

中古戸建 **販売価格** **5LDK** **2,480万円** **新物件** **リフォーム中**

佐倉市 新臼井田

支払い例

- ・頭金0円
- ・2,480万円借入
- ・変動金利1.025%

月々 **70,296円**

★間野台小学校徒歩約15分(約1200m)
★イオン臼井店車約3分(約1.2km)

2023年6月中旬 リフォーム完了予定

(内容)外壁塗装、駐車場・2台増設、クロス貼替(廊下・洗面)、フローリング(1LDK)、サッシ交換(1DK)、網戸張替、2階浴室・浄水器・トイレ交換、白蟻防蟻工事、電気工事、ハウスクリーニング

■交通/京成本線「京成臼井」駅徒歩約18分 ■土地/158.30㎡(47.89坪) ■建物/117.58㎡(35.57坪) ■駐車場/2台 ■築年月/平成13年6月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

中古戸建 **販売価格** **4SLDK** **3,180万円** **新物件** **リフォーム中**

佐倉市 染井野

支払い例

- ・頭金0円
- ・3,180万円借入
- ・変動金利1.025%

月々 **90,137円**

★千代田小学校徒歩約4分(約300m)
★ヤオコー佐倉染井野店車約3分(約1.1km)

2023年6月現在リフォーム中

詳細はお問い合わせください!

■交通/京成本線「京成臼井」駅バス約10分徒歩約3分 ■土地/191.72㎡(58.00坪) ■建物/125.03㎡(37.82坪) ■駐車場/1台 ■築年月/平成6年12月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

全店舗売上上げランキング

2023年

1位 千葉支店 3位 茂原支店

2位 佐倉支店

前週の売上ランキング 1位 千葉支店 2位 佐倉支店 3位 茂原支店

毎週ランキングを更新いたします!!

※次週ランキングも注目!

中古住宅買取りの窓口 **無料通話** **0800-800-8999**

株式会社 **さくら都市** 佐倉支店

買取りの窓口 **TEL 043-420-8235**

営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日
佐倉市王子台1-27-20 ka-na maison 臼井101

買取査定申込はTELが便利
LINE二次元コードから!

国土交通大臣(1)第9754号 一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟 国土交通大臣指定 公益社団法人 東日本不動産流通機構会員

不動産買取専門会社の有限会社幸楽都市千葉県知事免許(4)15199号が買取します。

月々の支払いは千葉銀行提携ローンの一例です(変動借入金利1.025%、2023年6月1日現在の変動基準金利2.475%より金利優遇1.45%を適用した場合です)、2回目の見直しがございますが、5年間の返済額は変わりません。返済期間は35年で、ボーナス払い無しの条件としております(諸費用は自己資金になります)。表記の利回りは単純利回り、固定資産税、管理費等の諸経費は考慮していません。また賃料収入や利回りは将来にわたって確実に得られる事を保証するものではありません。