

# 中古住宅買取りの窓口

ホームページ

さくら都市

検索

二次元コードで  
簡単アクセス



中古戸建 **4LDK** 市原市ちはら台西

販売価格 **2,280万円**

★清水谷小学校徒歩約14分(約1080m)  
★スーパーせんとうちはら台店車約3分(約940m)  
★ユニモちはら台車約7分(約2.8km)

2023年3月中旬リフォーム完了  
(内容)外壁高圧洗浄、屋根塗装、クロス全面貼替、CF貼替、トイレ2台交換、キッチン水栓交換、給湯器・コンロ交換、サッシ調整、網戸張替、電気工一式、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/京成千原線「ちはら台」駅車約6分(約2.1km) ■土地/202.30㎡(61.19坪) ■建物/102.06㎡(30.87坪) ■築年月/平成21年2月 ■駐車場有 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 ・頭金0円・2,280万円借入・変動金利1.025% 月々 **64,627円**



リフォーム済

中古戸建 **4LDK** 市原市青葉台

販売価格 **2,380万円**

★青葉台小学校徒歩約5分(約340m)  
★イトーヨーカドー姉崎店車約5分(約1.9km)

2023年7月末リフォーム完了予定  
(内容)外壁高圧洗浄、クロス全面貼替、トイレ・洗面CF貼替、浴室鏡交換、畳表替、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/JR内房線「姉ヶ崎」駅車約7分(約2.5km) ■土地/187.37㎡(56.67坪) ■建物/116.13㎡(35.12坪) ■駐車場/2台有 ■築年月/平成13年6月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 ・頭金0円・2,380万円借入・変動金利1.025% 月々 **67,461円**



リフォーム中

さくら都市 *Marines*

さくら都市は千葉ロッテマリーンズの  
オフィシャルスポンサーです。

2020マリンスタジアム 三塁側  
Copyright © Chiba Lotte Marines. All Rights Reserved.  
2020マリンスタジアム 一塁側

どんどん買取中!!  
**査定無料!**  
**即日対応!**

まずは詳しくはお電話で

お持ちの  
中古住宅を  
私たちに  
お売りください!

シニア特集!!

中古マンション **1LDK** 10階建5階部分 **2LDK** 10階建2階部分 市原市ちはら台西

シニア向け分譲マンション  
ディオセーヌ千葉ちはら台駅前

①1LDK  
販売価格 **2,380万円**

②2LDK  
販売価格 **3,180万円**

値下げ  
しました!

満50歳以上のご入居者様限定の分譲マンションです

★ちはら台駅より徒歩約2分(約160m) ★訪問介護事業者・居宅介護支援事業所を併設  
★マンション内看護師常勤 ★天然温泉大浴場あり ★24時間コンシェルジュ常勤  
★ペット飼育可能(規約あり) ★LDに床暖房  
★共用娯楽施設あり・カラオケ(無料)・ビリヤード(無料) 他



株式会社 **さくら都市** 市原支店

営業時間/9:00~18:30  
定休日/水曜日

市原市上級1-1.4 ヴェルタインコート1F103 無料  
TEL0436-37-6880 通話 **0800-800-7775**

2023年 全店舗売上上げランキング

1位 千葉支店  
2位 佐倉支店 3位 茂原支店

前週の売上ランキング 1位 千葉支店 2位 佐倉支店 3位 茂原支店  
毎週ランキングを更新いたします!!

次週 ランキングに  
注目!

支払い例① ・頭金0円・2,380万円借入 月々 **67,461円**  
支払い例② ・頭金0円・3,180万円借入 月々 **90,137円**

詳細につきましては、市原東支店まで  
お気軽にお問合せください! **0800-800-9399**

■交通/京成千原線「ちはら台」駅徒歩約2分 ■専有面積/①壁芯52.75㎡(15.96坪)・バルコニー11.70㎡(3.54坪) ②壁芯60.50㎡(18.30坪)・バルコニー9.9㎡(2.99坪) ■構造/鉄筋コンクリート造  
■総戸数/208戸 ■築年月/平成29年11月 ■管理/全部委託 ■管理費/①54,351円/月 ②61,102円/月  
■修繕積立金/①5,810円/月 ②6,660円/月 ■駐車場/有・7,500円/月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

国土交通大臣(1)第9754号 一般社団法人 千葉県宅建物取引業協会会員 公益社団法人 全国宅建物取引業保証協会会員 公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟 国土交通大臣指定 公益社団法人 東日本不動産流通機構会員

不動産買取専門会社の有限会社幸楽都市千葉県知事免許(4)15199号が買取します。

月々の支払いは千葉銀行提携ローンの一例です(変動優遇金利1.025%、2023年6月1日現在の変動基準金利2.475%より金利優遇1.45%を適用した場合です)。年2回の見直しがございますが、5年間の返済額は変わりません。返済期間は35年で、ボーナス払い無しの条件としております(諸費用は自己資金になります)。表記の利回りは単純利回り、固定資産税、管理費等の諸経費は考慮しておりません。また賃料収入や利回りは将来にわたって確実に得られる事を保証するものではありません。