

大切な  
あなたのお家を

# 現金買取!!

スピード査定  
いたします!!

無料通話  
☎0800-800-8999

お気軽に  
お電話  
下さい!!



頭金10万円  
ボーナス払い0円

住宅  
ローン

家賃並みのお支払いで夢のマイホームが買える!!

どうして月々3~7万円台で家を買えるの?その秘密を大公開!!お気軽に!!

マイホーム諦めていませんか?ご相談ください!!

事例① このような方々も多々マイホームを実現しました!無理をしないで返済可能です!!

年収300万円台でも...

まだ20代後半なので世帯年収は380万円位です。こんな僕達でも自己資金10万円で、メチャクチャいい家を買えました!!



●職業/会社員 ●勤続年数/4年  
●借入金/2,000万円 ●年収380万円  
頭金10万円ボーナス0円  
月々の返済額 56,690円

事例② シングルマザーだけども...

母子家庭ということもあり、どう頑張っても一生賃貸だろうと思っていました。でも、余裕でローンが組めた!!



●職業/会社員 ●勤続年数/3年  
●借入金/1,200万円  
●年収/280万円(世帯年収)  
頭金10万円ボーナス0円  
月々の返済額 34,014円

事例③ 契約社員&転職して3ヶ月

契約社員だし、勤続年数1年未満ということで、他社さんでは融資は無理と言われたけれど、見事に住宅ローンの借入成功!!



●職業/会社員(契約) ●勤続年数/わずか3ヶ月  
●借入金/1,580万円  
●年収/330万円(世帯年収)  
頭金10万円ボーナス0円  
月々の返済額 44,785円

事例④ 頭金が10万円+他ローン?

自己資金も少なく、他にもローンがあつたので他社では無理と言われたけれど、頑張ってもらえて安い金利で...



●職業/会社員 ●勤続年数/4年  
●借入金/2,600万円  
●年収/480万円(世帯年収)  
頭金10万円ボーナス0円  
月々の返済額 73,697円  
※すべて変動金利1.025%

# 今年こそマイホーム アパート脱出 大作戦!!

中古戸建 3LDK  
酒々井市 本佐倉

●頭金0円  
●1,240万円借入  
●変動金利1.025%

月々35,148円  
★酒々井小学校徒歩約22分(約1700m)  
★トライアル酒々井店車約3分(約950m)

販売価格 1,240万円

2023年3月上旬リフォーム完了  
(内容)外壁・屋根塗装、フローリング貼り(2階洋室・廊下)、クロス貼り(2階和室・洋室×2)、畳表替、網戸張替、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング



■交通/京成本線「京成酒々井」駅バス約12分徒歩約8分 ■土地/139.33㎡(42.15坪) ■建物/81.25㎡(24.58坪) ■駐車場/1台 ■築年月/平成元年3月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

中古戸建 4LDK  
酒々井市 東酒々井

●頭金0円  
●1,840万円借入  
●変動金利1.025%

月々52,155円  
★大室台小学校徒歩約4分(約250m)  
★酒々井プレミアムアウトレット車約7分(約2.5km)

販売価格 1,840万円

2023年5月下旬リフォーム完了  
(内容)外壁・屋根塗装、クロス工事、電気工事、畳表替、コンロ・給湯器・キッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ(1F・2F)交換、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング



■交通/JR成田線「酒々井」駅徒歩約13分 ■土地/101.04㎡(30.56坪) ■建物/92.74㎡(28.05坪) ■駐車場/1台 ■築年月/平成7年3月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

さくら都市 Marines

さくら都市は千葉ロッテマリーンズの  
オフィシャルスポンサーです。



新京成電鉄から日本を元気に!!

さくら都市 ラッピング電車

京成津田沼・松戸(一部千葉中央駅まで乗り入れ)  
ぼくたちがデザインされた電車がみんなの街を駆け抜けます!  
【専用丸】  
さくら都市イメージキャラクター

2位 佐倉支店  
1位 千葉支店  
2位 佐倉支店  
3位 川崎支店  
全店舗売上上げランキング  
毎週ランキングを更新いたします!!  
※交通ランキングに注目!!

さくら都市は2010年度から  
13期連続 増収・増益 更新中!  
安心の会社です!  
UP!!

株式会社 さくら都市 佐倉支店  
https://www.sakuratoshi.co.jp/ さくら都市 検索

買取の窓口 TEL043-420-8235 定休日/水曜日  
佐倉市王子台1-27-20 ka-na maison 白井101  
営業時間/9:00~18:30

国土交通大臣(1)第9754号 一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟 国土交通大臣指定 公益社団法人 東日本不動産流通機構会員

不動産買取専門会社の有限会社幸楽都市千葉県知事免許(4)15199号が買取します。  
月々の支払いは千葉銀行借入ローンの一例です(変動借入金利1.025%、2023年6月1日現在の変動借入金利2.475%)より金利優遇1.45%を適用した場合です。年2回の見直しがございますが、5年間の返済額は変わりません。返済期間は35年で、ボーナス払い無しの条件としております(諸費用は自己資金になります)。表記の利回りは単純利回り、固定資産税、管理費等の諸経費は考慮しておりません。また貴料収入や利回りは将来にわたって確実に得られる事を保証するものではありません。