

# お陰様で6月は32物件買取りさせていただきました!!



## 株式会社サクラ都市 SDGs取り組み

有価証券サクラ都市は、同社グループにおいて「中核住宅の仕入れ、リノベーション、販売」を一貫して手掛ける。既存物件の寿命を延ばすビジネスを行っています。「住宅の建築、修繕」の際に生じる廃棄物及び二酸化炭素排出量を削減しながら、持続可能な住宅の提供を実現して、今、カーボンニュートラルへの取組みとして、当社の使用する電力を再生可能エネルギー由来の電力に転換していきます。

## 再エネ100宣言 RE Action

当社では仕事と子育ての両立支援、介護などのそれぞれの事情に合わせた働き方の実現、男女が共に働きやすい職場環境づくりと女性の活躍推進に向けて積極的に取り組む活動がやがて感じられる職場環境の実現を目指しています。福利厚生施設「癒やし館」を開設し、自分&家族を大切にできるきっかけづくりを進めています。

・当社の電力は2025年を目標にCO<sub>2</sub>排出量を50%に削減することを宣言します。  
・中古住宅の再生再販により住宅寿命を延ばし、CO<sub>2</sub>を削減し、地球環境の維持に貢献します。

## さくら都市 Marines オフィシャルスポンサーです。

さくら都市は千葉ロッテマリーンズのオフィシャルスポンサーです。

ZOZOマリンスタジアム 三田町

<h3>No.01 リフォーム済中古住宅 3DK</h3> <p>木更津市 大久保1丁目 <b>980万円</b></p> <p>交通/JR内房線木更津駅 徒歩約5.7km 築取/3DK(S52年11月築) 土地/196.97㎡(59.58坪) 建物/63.48㎡(19.20坪) 所在/木更津市大久保1丁目 人気の平層建て!! 南道路につき開当りの好住です!! リフォーム内容(R5年4月完了) 外壁・室内木部塗装、クロス貼り替え、フローリング貼り替え、ユニットバス・水栓・トイレ交換、洗面台交換、トイレ交換、浴室換気、キッチン交換、洗面台交換、障子・襦袢貼替、CF貼替、玄関ドア交換、玄関ドア交換、ハウスクリーニング、自衛防犯工事(5年保証付)</p> <p>980万円購入 月々返済 <b>27,778円</b></p>	<h3>No.02 リフォーム済中古住宅 3LDK</h3> <p>木更津市 茅野 <b>1,080万円</b></p> <p>交通/JR久留里線馬来田駅より約650m 築取/3LDK(H6年11月築)土地/140.89㎡(42.61坪) 建物/88.60㎡(26.80坪) 所在/木更津市茅野 H6年築 JR久留里線馬来田駅まで約650m徒歩9分!! 駐車場2台分!! これからリフォーム致します!</p> <p>1,080万円購入 月々返済 <b>30,612円</b></p>	<h3>No.03 リフォーム済中古住宅 4LDK</h3> <p>富津市 二間塚 <b>1,080万円</b></p> <p>交通/JR内房線青砥駅 徒歩約1.2km 築取/4LDK(H4年1月築) 土地/146.90㎡(44.44坪) 建物/102.68㎡(31.06坪) 所在/富津市二間塚 H4年築 小学校徒歩5分以内!! JR青砥駅徒歩15分!! 駐車場2台分!! リフォーム内容(R5年7月中旬完了予定) 外壁塗装、クロス貼り替え、浴室換気、洗面台交換、ユニットバス交換、キッチン交換、障子・襦袢貼替、CF貼替、玄関ドア交換、玄関ドア交換、ハウスクリーニング、自衛防犯工事(5年保証付)</p> <p>1,080万円購入 月々返済 <b>30,612円</b></p>	<h3>No.04 リフォーム済中古住宅 3LDK</h3> <p>木更津市 八幡台2丁目 <b>1,180万円</b></p> <p>交通/JR内房線木更津駅 徒歩約5.5km 築取/3LDK(S50年7月築) 土地/216.04㎡(65.35坪) 建物/72.86㎡(22.04坪) 所在/木更津市八幡台2丁目 高層階につき日当たり良好!! お庭が広くお子様も喜びます!! リフォーム内容(R5年6月完了) 外壁・外装一部塗装、クロス・CF貼替、フローリング貼り替え、ユニットバス・水栓・トイレ交換、洗面台交換、浴室換気、キッチン交換、洗面台交換、障子・襦袢貼替、CF貼替、玄関ドア交換、玄関ドア交換、ハウスクリーニング、自衛防犯工事(5年保証付)</p> <p>1,180万円購入 月々返済 <b>33,447円</b></p>	<h3>No.05 リフォーム済中古住宅 4DK</h3> <p>木更津市 清見台東3丁目 <b>1,380万円</b></p> <p>交通/JR久留里線土崎清川駅 徒歩約690m 築取/4DK(S54年5月築) 土地/169.00㎡(51.12坪) 建物/80.97㎡(24.49坪) 所在/木更津市清見台東3丁目 駐車場2台分!! 小学校や商業施設徒歩圏内の好立地!! リフォーム内容(R5年4月完了) 外壁・室内木部塗装、クロス貼り替え、フローリング貼り替え、ユニットバス・水栓・トイレ交換、洗面台交換、浴室換気、キッチン交換、洗面台交換、障子・襦袢貼替、CF貼替、玄関ドア交換、玄関ドア交換、ハウスクリーニング、自衛防犯工事(5年保証付)</p> <p>1,380万円購入 月々返済 <b>39,116円</b></p>	
<h3>No.06 リフォーム済中古住宅 4LDK</h3> <p>木更津市 真舟4丁目 <b>1,380万円</b></p> <p>交通/JR内房線木更津駅 徒歩約3.8km 築取/4LDK(S61年12月築) 土地/117.39㎡(35.51坪) 建物/88.77㎡(26.82坪) 所在/木更津市真舟4丁目 生活便利な真舟地区!! 駐車場2台分!! リフォーム内容(R5年7月中旬完了予定) 外壁・内装一部塗装、クロス・CF貼替、フローリング貼り替え、ユニットバス・水栓・トイレ交換、洗面台交換、浴室換気、キッチン交換、洗面台交換、障子・襦袢貼替、CF貼替、玄関ドア交換、玄関ドア交換、ハウスクリーニング、自衛防犯工事(5年保証付)</p> <p>1,380万円購入 月々返済 <b>39,116円</b></p>	<h3>No.07 リフォーム済中古住宅 5DK</h3> <p>君津市 西坂田2丁目 <b>1,380万円</b></p> <p>交通/JR内房線君津駅より約1.5km 築取/5DK(S50年7月築) 土地/175.57㎡(53.11坪) 建物/95.98㎡(29.03坪) 所在/君津市西坂田2丁目 JR君津駅まで1.5km 徒歩約17分!! 希少な西坂田地区!! リフォーム内容(R5年6月完了) 外壁・内装一部塗装、クロス・CF貼替、フローリング貼り替え、ユニットバス・水栓・トイレ交換、洗面台交換、キッチン交換、浴室換気、キッチン交換、洗面台交換、障子・襦袢貼替、CF貼替、玄関ドア交換、玄関ドア交換、ハウスクリーニング、自衛防犯工事(5年保証付)</p> <p>1,380万円購入 月々返済 <b>39,116円</b></p>	<h3>No.08 リフォーム済中古住宅 3LDK</h3> <p>君津市 人見2丁目 <b>1,380万円</b></p> <p>交通/JR内房線君津駅より約2.1km 築取/3LDK(S62年6月築) 土地/222.42㎡(67.28坪) 建物/92.52㎡(27.99坪) 所在/君津市人見2丁目 閑静な住宅街!! これからリフォーム致します!</p> <p>1,380万円購入 月々返済 <b>39,116円</b></p>	<h3>No.09 リフォーム済中古住宅 1LDK</h3> <p>横浜市 帆蓑 <b>1,580万円</b></p> <p>交通/JR外房線安房天津駅 徒歩約2.2km 築取/1LDK(H19年12月築) 土地/99.27㎡(30.03坪) 建物/86.53㎡(26.18坪) 所在/横浜市帆蓑 危険地から見える海は絶景です!! 観光の拠点としておススメです!! H19年築 リフォーム内容(R5年6月完了) 外壁塗装、屋根スレート屋根、インターン交換、窓サッシ交換、クロス一部貼替、給湯器交換、コンロ・ガスレンジ交換、ハウスクリーニング</p> <p>1,580万円購入 月々返済 <b>44,785円</b></p>	<h3>No.10 リフォーム済中古住宅 4LDK</h3> <p>君津市 北子安3丁目 <b>1,580万円</b></p> <p>交通/JR内房線君津駅より約1.5km 築取/4LDK(S56年3月築) 土地/233.03㎡(70.49坪) 建物/86.53㎡(26.18坪) 所在/君津市北子安3丁目 JR君津駅徒歩圏内!! 生活便利な北子安地区!! 敷地70坪で広々!! リフォーム内容(R5年6月完了) 外壁・内装一部塗装、クロス・CF貼替、フローリング貼り替え、ユニットバス・水栓・トイレ交換、洗面台交換、浴室換気、キッチン交換、洗面台交換、障子・襦袢貼替、CF貼替、玄関ドア交換、玄関ドア交換、ハウスクリーニング、自衛防犯工事(5年保証付)</p> <p>1,580万円購入 月々返済 <b>44,785円</b></p>	<h3>No.11 リフォーム済中古住宅 4SLDK</h3> <p>木更津市 請西南4丁目 <b>2,880万円</b></p> <p>交通/JR内房線木更津駅より約5.0km 築取/4SLDK(H29年3月築) 土地/168.70㎡(51.03坪) 建物/112.89㎡(34.14坪) 所在/木更津市請西南4丁目 H29年築 南向きの広々4SLDK!! 人気の請西南エリア!! リフォーム内容(R5年2月完了) ハウスクリーニング、一部塗装、浴室換気</p> <p>2,880万円購入 月々返済 <b>81,634円</b></p>

## 販売予告物件

木更津市 桜井新町2丁目 [6月] <b>1,480万円</b>	木更津市 大久保6丁目 [7月] <b>1,380万円</b>	木更津市 清見台南2丁目 [7月] <b>1,980万円</b>	木更津市 請西南4丁目 [7月] <b>3,280万円</b>	袖ヶ浦市 神納 [8月] <b>1,980万円</b>
----------------------------------	---------------------------------	----------------------------------	---------------------------------	-----------------------------

# 本店 0800-800-8739

営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日 住所/木更津市請西4-5-15

木更津支店 0800-800-6776  
袖ヶ浦支店 0800-800-6635

<h3>No.01 中古住宅 4LDK</h3> <p>市原市 椎津 <b>1,380万円</b></p> <p>交通/JR内房線錦ヶ崎駅より約1.8km 築取/4LDK(H1年5月築) 土地/137.15㎡(41.48坪) 建物/109.30㎡(33.06坪) 所在/市原市椎津 姉崎小学校まで徒歩約17分!! イトーヨーカドー姉崎店まで車で約9分!!約2.8km!!</p> <p>1,380万円購入 月々返済 <b>39,116円</b></p>	<h3>No.02 中古住宅 4LDK</h3> <p>市原市 椎津 <b>1,580万円</b></p> <p>交通/JR内房線錦ヶ崎駅より約1.2km 築取/4LDK(H9年7月築) 土地/132.45㎡(40.06坪) 建物/89.82㎡(27.17坪) 所在/市原市椎津 姉崎小学校まで徒歩約7分!! イトーヨーカドーまで徒歩約18分!!</p> <p>1,580万円購入 月々返済 <b>44,785円</b></p>	<h3>No.03 中古マンション 1LDK</h3> <p>市原市 ちはら台西2丁目 <b>2,280万円</b></p> <p>交通/京成電鉄千原線ちはら台駅より約160m 築取/1LDK(H29年11月築) 専有面積/壁芯52.75㎡(15.96坪) 管理費/月額54,351円 修繕積立金/月額5,810円 所在/市原市ちはら台西2丁目 満50歳以上の入居者限定 2,280万円購入 月々返済 <b>64,627円</b></p> <p>共有ラウンジ、カラオケ、天然温泉大浴場完備!!</p>	<h3>No.04 中古マンション 2LDK</h3> <p>市原市 ちはら台西2丁目 <b>3,080万円</b></p> <p>交通/京成電鉄千原線ちはら台駅より約160m 築取/2LDK(H29年11月築) 専有面積/壁芯60.50㎡(18.30坪) 管理費/月額61,061円 修繕積立金/月額6,660円 所在/市原市ちはら台西2丁目 満50歳以上の入居者限定 3,080万円購入 月々返済 <b>87,303円</b></p> <p>共有ラウンジ、カラオケ、天然温泉大浴場完備!!</p>
<h3>No.03 中古住宅 4LDK</h3> <p>市原市 八幡 <b>1,880万円</b></p> <p>交通/JR内房線浜野駅より約740m 築取/4LDK(H13年3月築) 土地/140.69㎡(42.56坪) 建物/103.58㎡(31.33坪) 所在/市原市八幡 石塚小学校まで徒歩約10分!! ベルク千葉 浜野店まで徒歩約13分!!</p> <p>1,880万円購入 月々返済 <b>53,289円</b></p>	<h3>No.04 中古住宅 4LDK</h3> <p>市原市 青葉台3丁目 <b>2,380万円</b></p> <p>交通/JR内房線錦ヶ崎駅より約2.5km 築取/4LDK(H13年6月築) 土地/187.37㎡(56.67坪) 建物/116.13㎡(35.12坪) 所在/市原市青葉台3丁目 青葉台小学校まで徒歩約5分!! スーパーマーケットわかばまで徒歩約5分!!</p> <p>2,380万円購入 月々返済 <b>67,461円</b></p>	<h3>No.05 中古住宅 4LDK</h3> <p>市原市 光風台3丁目 <b>1,139万円</b></p> <p>交通/小湊鉄道線光風台駅より約1.7km 築取/4LDK(S55年7月築) 土地/176.53㎡(53.40坪) 建物/89.01㎡(26.93坪) 所在/市原市光風台3丁目 市原市立光風台小学校まで徒歩約11分!! セブンイレブン市原光風台店まで徒歩約4分!!</p> <p>1,139万円購入 月々返済 <b>32,285円</b></p>	<h3>No.04 中古マンション 2LDK</h3> <p>市原市 ちはら台西2丁目 <b>3,080万円</b></p> <p>交通/京成電鉄千原線ちはら台駅より約160m 築取/2LDK(H29年11月築) 専有面積/壁芯60.50㎡(18.30坪) 管理費/月額61,061円 修繕積立金/月額6,660円 所在/市原市ちはら台西2丁目 満50歳以上の入居者限定 3,080万円購入 月々返済 <b>87,303円</b></p> <p>共有ラウンジ、カラオケ、天然温泉大浴場完備!!</p>

## 販売予告物件

中古住宅 9月 千葉市若葉区 若松町 <b>2,180万円</b>	中古住宅 8月 市原市 山木 <b>1,780万円</b>	中古住宅 9月 千葉市緑区 土気町 <b>2,280万円</b>
-----------------------------------	-------------------------------	----------------------------------

## Google口コミNo.1 買取・販売のご相談お任せください!!

さくら都市の駅近シニア向け分譲マンションシリーズ 販売中!

市原支店 0800-800-7775  
市原東支店 0800-800-9399

# 株式会社 さくら都市

国土交通大臣(1)第9754号 一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会 会員  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 会員  
公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟 国土交通大臣指定 公益財団法人 東日本不動産流通機構 会員

表示以外 全て媒介 中古住宅買い取りの窓口 さくら都市 検索 お気軽にお問合せ下さい!!  
http://www.sakuratoshi.co.jp/