

**中古戸建 4LDK 船橋市豊富町**

**販売価格 1,488万円**

★豊富小学校徒歩約20分(約1600m)  
★広々とした屋根付きバルコニー!

**リフォーム済**

2023年6月リフォーム完了  
(内容)外壁・屋根塗装、クロス貼替、畳表替、電気工事、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/北総線「小室」駅バス約20分徒歩約9分■土地/132.23㎡(39.99坪) ■建物/91.90㎡(27.79坪) ■築年月/平成11年6月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

**支払い例** ・現金0円・1,488万円借入・変動金利1.025% **月々42,177円** 一般

**中古戸建 3SLDK 船橋市丸山**

**販売価格 1,988万円**

★船橋市立丸山小学校徒歩約12分(約850m)  
★南道路! 駐車スペースあり!

**リフォーム中**

2023年11月下旬リフォーム完了予定  
詳細はお問合せください

■交通/東武アーバンパークライン「馬込沢」駅徒歩約20分■土地/127.84㎡(38.67坪) ■建物/112.61㎡(34.06坪) ■築年月/平成5年10月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

**支払い例** ・現金0円・1,988万円借入・変動金利1.025% **月々56,350円** 専任

**中古戸建 4LDK 松戸市松飛台**

**販売価格 2,280万円**

★松飛台第二小学校徒歩約5分(約400m)  
★駐車スペース有

**リフォーム済**

2023年9月下旬リフォーム完了  
詳細はお問合せください

■交通/新京成線「元山」駅徒歩約11分■土地/120.92㎡(36.57坪) ■建物/97.49㎡(29.49坪) ■築年月/平成6年3月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

**支払い例** ・現金0円・2,280万円借入・変動金利1.025% **月々64,627円** 一般

**中古マンション 2SLDK 流山市向小金**

**販売価格 2,480万円**

★スーパーバルクス南柏店徒歩約5分(約340m)  
★ロピアクロスプラザ流山店車約2分(約950m)

**リフォーム中**

2023年11月中旬リフォーム完了予定  
詳細はお問合せください

■交通/JR常磐線「南柏」駅徒歩約11分■専有面積/壁芯79.52㎡(24.05坪)・バルコニー11.85㎡(3.58坪) ■構造/RC造地上4階建1層部分■階数/19戸 ■築年月/平成8年4月 ■管理/全部委託■管理費/18,810円/月 ■修繕積立金/19,880円/月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

**支払い例** ・現金0円・2,480万円借入・変動金利1.025% **月々70,296円** 一般

**中古戸建 5LDK 柏市豊四季**

**販売価格 2,680万円**

★南西道路6.0m  
★柏市立第二小学校徒歩約23分(約1800m)

**リフォーム中**

2023年11月下旬リフォーム完了予定  
詳細はお問合せください

■交通/常磐線「南柏」駅バス約5分徒歩約9分■土地/120.64㎡(36.49坪) ■建物/118.41㎡(35.81坪) ■駐車場/1台 ■築年月/平成8年4月 ■現況/居住中 ■引渡日/相談

**支払い例** ・現金0円・2,680万円借入・変動金利1.025% **月々75,965円** 専任

**中古戸建 4LDK 柏市権龍田**

**販売価格 2,780万円**

★柏市立第七中学校学区内  
★流山おおたかの森駅 徒歩約25分(約2000m)

**リフォーム中**

2023年11月下旬リフォーム完了予定  
詳細はお問合せください

■交通/東武アーバンパークライン「豊四季」駅徒歩約10分■土地/101.78㎡(30.79坪) ■建物/95.63㎡(28.93坪) ■築年月/平成14年7月 ■現況/居住中 ■引渡日/相談

**支払い例** ・現金0円・2,780万円借入・変動金利1.025% **月々78,799円** 専任

さくら都市 | Marines

さくら都市は千葉ロッテマリーンズの  
**オフィシャルスポンサー**です。



さくら都市  
ZOZOマリンスタジアム 二塁塁

Copyright © 2023 Lotte Marines. All Rights Reserved.

さくら都市  
ZOZOマリンスタジアム 一塁塁

おかげさまで戸建買取再販実績

**千葉県内1位**  
**全国4位**

千葉県内  
**No.1**  
戸建買取再販実績  
**全国4位**

※2022年度戸建再販ランキングリフォーム産業新聞社調べ  
※マンション除く

**中古住宅買取りの窓口**

無料通話 **0120-55-8739**

株式会社 **さくら都市** 鎌ヶ谷支店 買取の窓口 TEL047-404-8039 定休日/水曜日

さくら都市 検索 鎌ヶ谷駅徒歩3分!! 鎌ヶ谷市道野辺本町1-4-7 吉橋ビル1F 営業時間/9:00~18:30

国土交通大臣(1)第9754号 一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟 国土交通大臣指定 公益社団法人 東日本不動産流通機構会員

不動産買取専門会社の有限会社幸楽都市千葉県知事免許(4)15199号が買取します。

月々の支払いは千葉銀行提携ローンの一例です(変動優遇金利1.025%、2023年11月1日現在の変動基準金利2.475%より金利優遇1.45%を適用した場合です)、年2回の見直しがございますが、5年間の返済額は変わりません。返済期間は35年で、ボーナス払い無しの条件としております(諸費用は自己資金になります)。表記の利回りは単純利回り、固定資産税、管理費等の諸経費は考慮していません。また賃料収入や利回りは将来にわたって確実に得られる事を保証するものではありません。