

中古戸建 **5LDK** 柏市豊四季

オープンハウス

2/18 (日) 10:00~16:00

カーナビ入力: 柏市豊四季381-77



販売価格 **2,590万円**

- ★南西道路6.0m
- ★柏市立第二小学校徒歩約23分(約1800m)

2023年12月リフォーム完了

[内容]外壁・屋根塗装、天井・壁クロス張替、フローリング一部張り、壁衣替、換気扇貼替、キッチン・トイレ交換、給湯器交換、トイレ便器1F・2F交換、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/常磐線「南柏」駅バス約5分徒歩約9分 ■土地/120.64㎡(36.49坪) ■建物/118.41㎡(35.81坪) ■駐車場/1台 ■築年月/平成8年4月 ■現状/空家 ■引渡日/相談

支払い例 借入金0円・2,590万円借入・変動金利1.025% **月67,341円** 専任

中古戸建 **4LDK** 柏市亀甲台町

販売価格 **2,180万円**

- ★柏市立名戸ヶ谷小学校徒歩約9分(約650m)
- ★ヨークフーズ新柏店徒歩約2分(約700m)



リフォーム済

2024年1月リフォーム完了

[内容]外壁・屋根塗装、天井・壁クロス張替、フローリング一部張り、壁衣替、換気扇貼替、キッチン・トイレ交換、給湯器交換、ベランダ防水処理、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/JR常磐線「柏」駅バス約8分徒歩約3分 ■土地/132.00㎡(39.93坪) ■建物/99.36㎡(30.05坪) ■駐車場/1台 ■築年月/平成5年10月 ■現状/空家 ■引渡日/相談

支払い例 借入金0円・2,180万円借入・変動金利1.025% **月61,792円** 専任

中古戸建 **5SLDK** 柏市加賀

販売価格 **2,880万円**

- ★柏市立中原小学校徒歩約10分(約750m)
- ★ベルクスつくしが丘店徒歩約4分(約280m)



リフォーム中

2024年2月中旬リフォーム完了予定

[内容]外壁・屋根塗装、天井・壁クロス全面張替、フローリング一部張替、壁衣替、換気扇貼替、ガスコンロ交換、給湯器交換、トイレ便器1F・2F交換、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/東武アーバンパークライン「増尾」駅徒歩約9分 ■土地/173.25㎡(52.40坪) ■建物/143.85㎡(43.51坪) ■築年月/平成11年6月 ■現状/空家 ■引渡日/相談

支払い例 借入金0円・2,880万円借入・変動金利1.025% **月81,634円** 専任

中古戸建 **4LDK** 柏市権龍田

販売価格 **2,580万円**

- ★柏市立第七中学校学区内
- ★浜山おおたかの森駅徒歩約25分(約2000m)



リフォーム済

2023年12月中旬リフォーム完了

[内容]外壁・屋根塗装、クロス・CF張替、壁衣替、換気扇貼替、ガラスコンロ交換、給湯器交換、ベランダ防水処理、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/東武アーバンパークライン「豊四季」駅徒歩約10分 ■土地/101.78㎡(30.79坪) ■建物/95.63㎡(28.93坪) ■築年月/平成14年7月 ■現状/居住中 ■引渡日/相談

支払い例 借入金0円・2,580万円借入・変動金利1.025% **月73,130円** 専任

中古戸建 **4LDK** 松戸市五香西

販売価格 **2,880万円**

- ★松戸市立松葉台小学校徒歩約3分(約230m)
- ★ベルクス松葉台店徒歩約3分(約900m)



リフォーム中

2024年2月下旬リフォーム完了予定

[内容]外壁・屋根塗装、天井・壁クロス貼替、壁衣替、換気扇貼替、給湯器交換、水栓金具交換、ベランダ防水処理、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/新京成線「五香」駅徒歩約18分 ■土地/113.84㎡(34.43坪) ■建物/95.58㎡(28.91坪) ■駐車場/2台 ■築年月/平成22年1月 ■現状/空家 ■引渡日/相談

支払い例 借入金0円・2,880万円借入・変動金利1.025% **月81,634円** 専任

さくら都市 | Marines

さくら都市は千葉ロッテマリーンズのオフィシャルスポンサーです。



おかげさまで戸建買取再販実績

千葉県内1位

全国4位

千葉県内 No.1 戸建買取再販実績 全国4位

※2022年度戸建再販ランキングリフォーム産業新聞社調べ ※マンション除く

中古住宅買取りの窓口

無料通話 ☎0120-55-8739

株式会社 さくら都市 鎌ヶ谷支店 買取の窓口 TEL047-404-8039 定休日/水曜日

さくら都市 検索 鎌ヶ谷駅徒歩3分!! 鎌ヶ谷市道野辺本町1-4-7 吉橋ビル1F 営業時間/9:00~18:30

国土交通大臣(1)第9754号 一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟 国土交通大臣指定 公益社団法人 東日本不動産流通機構会員

不動産買取専門会社の有限会社幸楽都市千葉県知事免許(4)15199号が買取します。月々の支払いは千葉銀行提携ローンの一例です(変動借入金金利1.025%、2024年2月1日現在の変動基準金利2.475%より金利優遇1.45%を適用した場合です)。年2回の見直しがございますが、5年間の返済額は変わりません。返済期間は35年で、ボーナス払い無しの条件としております(お借入金は自己資金になります)。表記の利回りは単純利回り、固定資産税、管理費等の諸経費は考慮していません。また貴料収入や利回りは将来にわたって確実に得られる事を保証するものではありません。