

# 中古住宅買取りの窓口

ホームページ

さくら都市

検索

二次元コードで簡単アクセス



**中古戸建 4LDK 市原市光風台**

販売価格 **1,380万円** リフォーム済

★市原市立光風台小学校徒歩約12分(約931m)  
★しげのや光風台店車約4分(約1.6km)

2024年1月下旬リフォーム完了  
(内容)内装・クロス貼付、トイレ・洗面化粧台交換、給湯器・コンロ交換、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/小湊鉄道線「光風台」駅徒歩約23分 ■土地/170.67㎡(51.62坪) ■建物/92.74㎡(28.05坪) ■駐車場/3台 ■築年月/昭和58年3月 ■築況/空家 ■引渡日/相談

※現金0円・1,380万円借入 月々**39,116円** 専任  
※手数料1.025%

**中古戸建 4LDK 市原市喜多**

販売価格 **888万円** リフォーム済

★市原市立湊津小学校徒歩約14分(約1080m)  
★市原市立湊津中学校徒歩約11分(約829m)

2023年10月下旬リフォーム完了  
(内容)1階キッチン交換、ユニットバス交換、洗面化粧台交換、トイレ(F・2F)交換、換気扇交換、換気扇交換、エアコン設置、ユニットバス交換、養生、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/京成東線「ちほひ」駅車約12分(約4.4km) ■土地/137.62㎡(41.63坪) ■建物/100.74㎡(30.47坪) ■駐車場/1台 ■築年月/平成3年3月 ■築況/空家 ■引渡日/相談

※現金0円・888万円借入 月々**25,170円** 専任  
※手数料1.025%

さくら都市 | Marines

さくら都市は千葉ロッテマリーンズのオフィシャルスポンサーです。

2022年度戸建再販ランキングリフォーム産業新聞社調べ  
※マンション除く

**中古戸建 4LDK 市原市椎の木台**

販売価格 **1,780万円** リフォーム済

★市原市立有秋南小学校徒歩約16分(約1253m)  
★スーパ一量分有秋台店車約5分(約1.8km)

2024年1月末リフォーム完了  
(内容)クロス貼付、トイレ・洗面化粧台交換、給湯器・コンロ交換、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/JR内房線「鈴ヶ崎」駅バス約11分 徒歩約8分 ■土地/181.56㎡(54.92坪) ■建物/98.94㎡(29.93坪) ■駐車場/2台 ■築年月/平成21年5月 ■築況/空家 ■引渡日/相談

※現金0円・1,780万円借入 月々**50,454円** 専任  
※手数料1.025%

**中古戸建 5LDK 市原市泉台**

販売価格 **1,580万円** リフォーム済

★市原市立有秋東小学校徒歩約25分(約1992m)  
★泉台クリニック徒歩約7分(約560m)

2024年2月中旬リフォーム完了  
(内容)外装一部・一部内装、クロス・CF貼付、1F・2Fトイレ交換、システムキッチン・ユニットバス交換、一部内装交換、照明器具交換、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/JR内房線「鈴ヶ崎」駅バス約25分 徒歩約1分 ■土地/192.58㎡(58.26坪) ■建物/142.41㎡(43.08坪) ■築年月/平成3年5月 ■築況/空家 ■引渡日/相談

※現金0円・1,580万円借入 月々**44,785円** 専任  
※手数料1.025%

お客様の大切な不動産の売却計画していることはありませんか?  
そのお悩みさくら都市にお任せください!!

さくら都市が選ばれる10の買取メリット!!

- ① 仲介手数料不要!
- ② 直接買い取りだからできる高額査定!
- ③ 買取保証付仲介! 一定期間中いつでもお買い出し期間終了後仲介にて買取!
- ④ 老朽化した建物はそのままOK!
- ⑤ 不要な荷物や家具はそのままOK!
- ⑥ 引渡し時期を最大限考慮します!
- ⑦ 金額が確定するので資金計画が立てられる!
- ⑧ 近隣に知られることなく売却が可能!
- ⑨ ローン特約がないので契約解除の心配がない!
- ⑩ 面倒な手続きもしっかりサポート (保証士社)

おかげさまで戸建買取再販実績

千葉県内 No.1 全国4位

千葉県内 No.1 戸建買取再販実績 全国4位

※2022年度戸建再販ランキングリフォーム産業新聞社調べ ※マンション除く

2024年 全店舗売上上げランキング

1位 茂原支店 ※2月10日現在

2位 本店 3位 市原東支店

前週の売上ランキング 1位 茂原支店 2位 市原東支店 3位 佐倉支店

毎週ランキングを更新いたします!!

空家を所有している方・売却検討中の方 一度、査定させていただきます。

どこよりも高く買取いたします!

現状のままでもOK

スピード決済

仲介手数料 0円

査定・相談 無料

秘密厳守

無料通話 **0800-800-9399**

株式会社 さくら都市 市原支店

営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日

市原市更紗1-1-4 ヴァレンタインコート1F103 無料通話 **0800-800-7775**

TEL0436-37-6880

株式会社 さくら都市 市原東支店

営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日

市原市更紗4-1-12 さくら都市マンション5階1F 無料通話 **0800-800-9399**

TEL0436-98-5580

国土交通大臣(1)第9754号 一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟 国土交通大臣指定 公益社団法人 東日本不動産流通機構会員

不動産買取専門会社の有限会社幸楽都市千葉県知事免許(4)15199号が買取します。

月々の支払いは千萬銀行定期ローンの一例です(変動借入金金利1.025%・2024年2月1日現在の変動借入金金利2.475%より金利優遇1.45%を適用した場合です)。年2回の見直しがあり、5年間の返済減額はありませぬ。返済期間は35年で、ボーナス払い無しの条件としております(諸費用は自己資金になります)。上記の利息率は単純利息で、固定資産税、管理費等の諸費用は考慮していません。また貸料収入や回収りは将来にわたって確実に得られる事を保証するものではありません。